



raadsvoorstel

portefeuillehouder Nico Jonker
opgesteld door Ernst-Jan Haselhoff
kenmerk/datum 09.0000069 / 6 januari 2009
vergaderdatum raad 5-2-2009
jaar/nummer 2009-0006

onderwerp Beantwoording brief E.W.J.B.I. Kraak over de uitvoering van het raadsbesluit inzake het advies van Arcadis van juli 2006

Het college van burgemeester & wethouders stelt de raad voor in te stemmen met:

- Een brief aan mevrouw E.W.J.B.I. Kraak, waarin wordt meegedeeld dat er volgens het raadsbesluit van 28 juni 2007 en het rapport van Arcadis van juli 2006 wordt gehandeld.

burgemeester en wethouders van Nieuwoop

mr. G.G.G. Slooters
secretaris

F. Buijserd
burgemeester

Toelichting

Inleiding

Mevrouw E.W.J.B.I. Kraak heeft namens de heer M.J.W. Fransen een klacht ingediend over de uitvoering van het team vergunningen.

De raad heeft 18 december 2008 verzocht de brief te laten behandelen in de raad na advisering van b&w.

Mevrouw E.W.J.B.I. Kraak meent dat alle extra kosten van een vrijstellingsprocedure omtrent het oprichten van een kassencomplex op het perceel Paradijsweg t.h.v. nummer

14 te Ter Aar, (registratie nr. 200802211) voor rekening zijn van de gemeente zoals beschreven in het planschade advies van Arcadis (6 juli 2006) dat door de raad is vastgesteld op 28 juni 2007.

In het rapport van Arcadis wordt er gesproken over de extra leges kosten die voor rekening zijn van de gemeente, en niet over alle kosten van een art. 19.1 WRO vrijstellingsprocedure. De leges kosten van een art. 19.1 WRO, die hoger zijn dan de leges bij een bouwvergunning, zijn de kosten die voor rekening zijn van de gemeente. Deze kosten zijn +/- 1650 euro.

Voorstel beantwoording brief E.W.J.B.I. Kraak

Voorgesteld wordt om een brief aan mevrouw E.W.J.B.I. Kraak te sturen, waarin wordt meegedeeld dat er volgens het raadsbesluit van 28 juni 2007 en het rapport van Arcadis van juli 2006 wordt gehandeld.

Beoogd effect

Het beantwoorden van de brief volgens het verzoek van mevrouw E.W.J.B.I. Kraak.

Argumenten

- 1.1 In de brief wordt meegedeeld dat er volgens het raadsbesluit van 28 juni 2007 en het rapport van Arcadis van juli 2006 wordt gehandeld.
- 1.2 Volgens het rapport van Arcadis: De leges kosten van een art. 19.1 WRO, die hoger zijn dan de leges bij een bouwvergunning, zijn de kosten die voor rekening zijn van de gemeente. De inkomstenderving van de gemeente blijven beperkt tot +/- 1650 euro.
- 1.3 Door de brief te beantwoorden volgens het verzoek van mevrouw E.W.J.B.I. Kraak, wordt er besloten hoe het planschade verhaal zal gaan lopen en kan de bouwaanvraag verder worden kunnen behandeld.

Kanttekeningen

Geen

Communicatie

De brief wordt verzonden naar E.W.J.B.I. Kraak.

Achterliggende stukken die ter inzage liggen

- Advies aan B&W
- Raadsbesluit van 28 juni 2007
- Concept brief aan E.W.J.B.I. namens de Raad.

Advies meningsvormende raad 15 januari 2009:

Het voorstel kan ongewijzigd naar de besluitvormende raadsvergadering van 5 februari 2009 als hamerstuk.