



Schriftelijke Vragen VVD Nieuwkoop

Onderwerp: Invloed zonnepanelen op OZB

Ingediend op: 14-9-2018

Door: Tom de Kleer

Geacht college,

In zijn uitspraak van 17 april 2018 heeft het Gerechtshof Arnhem-Leeuwarden bepaald dat zonnepanelen tot het onroerend goed kunnen worden gerekend en dus mogelijk meetellen in de bepaling van de WOZ-waarde van een woning.

Naar aanleiding van dit feit stelt de VVD de volgende vragen:

1. Is het college bekend met de betreffende uitspraak?
2. Is het college - net als de VVD Nieuwkoop - van mening dat het belasten van zonnepanelen middels de OZB-belasting ongewenst is, omdat dit een negatieve uitwerking heeft op de doelstelling van de gemeente om verduurzaming van particulier woningbezit aan te moedigen?
3. Zal de gemeente afzien van het meetellen van zonnepanelen in de bepaling van de WOZ-waarde?

Indien u wél van plan bent om zonnepanelen mee te laten wegen in de hoogte van de OZB, hebben wij nog een drietal vragen:

4. Hoeveel gaan woningeigenaren in dit geval (gemiddeld) meer betalen?
5. Hoe gaat u om met de situatie wanneer een huiseigenaar de zonnepanelen later verwijdert of bij een verhuizing meeneemt?
6. Hoe gaat u qua OZB om met zonneparken (= een terrein waarop zonnepanelen zijn geplaatst)?

We kijken uit naar uw beantwoording,

Met vriendelijke groet,

De VVD Nieuwkoop Fractie