



Schriftelijke Vragen

Voortgang herontwikkeling Koetshuis

Het Koetshuis ligt er al meerdere jaren verlaten bij. Een nieuwe bestemming voor het Koetshuis (nieuwbouw of renovatie) is een belangrijk thema geweest in de verkiezingscampagne van vrijwel alle politieke partijen. Wat de VVD betreft zijn we het dan ook aan onze inwoners verplicht om hiermee door te pakken. Derhalve stelt de VVD vragen over de voortgang en de visie van het college daarop.

1. In beantwoording op de schriftelijke vragen van het CDA in november 2017 ('Toekomst van het Koetshuis', 2017-023) geeft u aan uit te gaan van het principe 'van buiten naar binnen'. U heeft destijds het signaal gekregen dat de ontwikkelaar (Woningstichting Nieuwkoop, WSN) op korte termijn zou starten met een haalbaarheidsonderzoek naar een nieuwe functie. We hebben vernomen dat de WSN is gestart met een onderzoek en in oktober 2018 de resultaten verwacht.
 - A. Kunt u dit bevestigen uit uw contacten met de WSN?
 - B. Op welke manier geeft u bovengenoemd onderzoek kaders mee? E.g. bouwen/renoveren voor de midden huur, starters, senioren etc.?
2. Gegeven de bovenstaande constatering dat vrijwel alle politieke partijen in hun campagne hebben aangedrongen op een proactieve houding van het gemeentebestuur, bent u als college bereid actiever in te gaan zetten op herontwikkeling, en hoe bent u van plan dit te gaan doen?
3. In de prestatieafspraken met WSN voor 2018 is het onderzoek van de WSN naar een nieuwe functie gekoppeld aan de visie op de kern Nieuwkoop, uit te voeren door de gemeente in 2018. Uit de meest recente signalen lijkt het opstellen van deze visie door te worden geschoven naar 2019. Impliceert deze gewijzigde planning ook dat een herontwikkeling van het Koetshuis wederom wordt uitgesteld? Wat zijn uw redenen hiervoor?
4. Indien het antwoord op vraag 3 ja is, op welke manier gaat u, samen met de WSN verder verval tegen, voorkomt u kraken, en/of zoekt u naar creatieve tijdelijke oplossingen?

Namens de VVD-fractie

Tom de Kleer