



G16.1723

25 oktober 2016

MEMO

VASTSTELLING BESTEMMINGSPLAN LANDELIJK GEBIED NIEUWKOOP

De behandeling in de meningsvormende raad van 13 oktober jl. heeft geleid tot een drietal actiepunten (onder verwijzing naar de concept-actielijst) met de toezegging ter vergadering van wethouder Platen namens het college om deze omissies / tekstuele correcties te zullen doorvoeren.

Overigens dient nóg een tekstuele correctie plaats te vinden die in dezelfde vergadering aan de orde is gekomen, maar (nog) niet in de actielijst vermeld staat. Zie hiervoor onder punt 4.

Voorgesteld wordt deze memo bij wijze van 'erratum' aan de raadsstukken toe te voegen, waarmee wordt voorgesteld deze aanpassingen te accorderen en onderdeel te maken van het vaststellingsbesluit..

1. Definitie 'niet-grondgebonden bedrijven' aanpassen zoals deze aanvankelijk was i.v.m. onduidelijkheid over aspect 'weidegang' bij veehouderijen

vindplaats:

Nota ambtshalve en technische aanpassingen (blz. 6/7 + bijlage 'mutatieversie artikel 1 planregels')

was:

(1.63 niet grondgebonden agrarische bedrijfsvoering)

Een agrarische bedrijfsvoering waarvan de productie niet in overwegende mate afhankelijk is van het voortbrengend vermogen van de onbebouwde grond in de directe omgeving van het bedrijf. Niet grondgebonden bedrijven zijn in ieder geval: dierhouderijen zonder of nagenoeg zonder weidegang, glastuinbouwbedrijven en gebouwgebonden teeltbedrijven en kwekerijen, zoals champignonteeltbedrijven, witlofkwekerijen, nertsenkwekerijen, viskwekerijen en wormenkwekerijen.

wordt:

(1.63 niet grondgebonden agrarische bedrijfsvoering)

Een agrarische bedrijfsvoering waarvan de productie niet in overwegende mate afhankelijk is van het voortbrengend vermogen van de onbebouwde grond in de directe omgeving van het bedrijf. Niet grondgebonden bedrijven zijn in ieder geval: intensieve veehouderijen, glastuinbouwbedrijven en gebouwgebonden teeltbedrijven en kwekerijen, zoals champignonteeltbedrijven, witlofkwekerijen, nertsenkwekerijen, viskwekerijen en wormenkwekerijen.

(dit betekent dat ook de begripsbepaling voor 'intensieve veehouderij' aangepast moet worden...)

was:

(1.48 intensieve veehouderij)

Bedrijf waar dieren in gebouwen (bijna) zonder weidegang worden gehouden, onafhankelijk van agrarische grond als productiemiddel.

wordt:

(1.48 intensieve veehouderij)

Bedrijf waar dieren in gebouwen worden gehouden, onafhankelijk van agrarische grond als productiemiddel.

2. Maximale bouwhoogte stacaravans op camping Nieuw Zeeland ten onrechte teruggebracht t.o.v. het ontwerp naar kleinere maatvoering dan opgenomen in vigerend bestemmingsplan

vindplaats:

Nota ambtshalve en technische aanpassingen (blz. 13 'Artikel 13 – Recreatie – Verblijfsrecreatie')

was:

De maximale hoogte van stacaravans wordt aangepast naar 3.00 meter.

wordt:

De maximale hoogte van stacaravans wordt aangepast naar 3.30 meter.

3. Onduidelijkheid / omissie t.a.v. de beantwoording van zienswijze G16.0206 m.b.t. het perceel Noordenseweg 60b en 62 (tussen) te Noorden

vindplaats:

Zienswijzennota blz. 52/53 (zienswijze G16.0206)

was:

Conclusie voor de vaststelling van het bestemmingsplan

a, b = positief en c = afwijzend / n.v.t.

wordt:

Conclusie voor de vaststelling van het bestemmingsplan

a, b, c = positief en d = afwijzend / n.v.t.

4. Onjuiste vermelding huisnummer m.b.t. locatieaanduiding brug

vindplaats:

Nota ambtshalve en technische aanpassingen (resp. blz. 5 'Aanpassingen – individuele percelen / objecten' en blz. 14 'Artikel 17 – Water')

was:

blz. 5 - Meije 35 (nabij) – brug

blz. 14 - de situatie nabij Meije 35

wordt:

blz. 5 - Meije 135 (nabij) – brug

blz. 14 - de situatie nabij Meije 135



Procc. 1d. 3 november 2016 nr. 2016-110

Handwritten signature in blue ink.