

Gemeenteraad Nieuwkoop
Postbus 1
1111AA NIEUWKOOP



datum 19 april 2016
uw brief/kenmerk
registratienummer 16.07360
behandeld door Marly Beckfeld
betreft Beantwoording raadsvragen woningbouw Schiphol/stand van zaken wijziging LIB Schiphol
bijlage(n) 1

Beste raadsleden,

Op dit moment zijn op Rijksniveau de voorbereidingen in gang voor het wijzigen van het Luchthaven Indelingsbesluit Schiphol (LIB). Op 1 april heeft staatssecretaris Sharon Dijksma van het ministerie van Infrastructuur en Milieu (I&M) de tweede kamer een informerende brief gestuurd met als thema 'Wonen en vliegen in de regio Schiphol'. In diverse kranten hebben naar aanleiding van deze brief stukjes gestaan over de aankomende wijzigingen in het LIB. Dit heeft geleid tot vragen van de raad (SBN). Met onderstaande brief wordt u geïnformeerd over stand van zaken wijziging LIB, brief staatssecretaris en vragen beantwoord van de SBN.

Algemeen

Op 1 april 2016 heeft de Staatssecretaris van Infrastructuur en Milieu, mevrouw Sharon Dijksma de tweede kamer bij brief geïnformeerd over de voortgang Wonen en Vliegen in de regio Schiphol. Deze brief met kenmerk IENM/BSK-2016/66505 is als bijlage bijgevoegd. Diverse kranten hebben naar aanleiding van deze berichtgeving stukjes geschreven. Dit was aanleiding voor vragen vanuit de raad (SBN). Met deze brief willen wij u tevens informeren over de voortgang van het proces wijziging LIB.

De Staatssecretaris heeft aangekondigd dat voor het zogenaamde LIB4 gebied er vast wordt gehouden aan strenge beperkingen ten zien van woningbouw binnen- en buiten stedelijk gebied. Het gaat hier om geluids- en risicocontouren en daarmee het waarborgen van het beschermingsniveau vanwege gezondheid. Voor een informatief overzicht met betrekking tot diverse bestaande LIB zones en bescherming, zie bijlage. De Staatssecretaris geeft aan dat voor wat betreft het gebied tussen de LIB4 contour en 20 KE contour is afgesproken dat buiten het bestaand stedelijk gebied geen nieuw stedelijk gebied wordt ontwikkeld. Hiermee worden nieuwe woningbouwlocaties in het buitengebied voorkomen. Dit is eigenlijk ook nu al het geval. In het ontwerp LIB zullen naar verwachting uitzonderingen worden aangegeven. Welke dit zijn, is nu nog niet bekend. Binnen bestaand stedelijk gebied 20 Ke worden door het Rijk in de wijziging LIB geen beperkingen opgelegd. Dit is nu wel nog het geval als er sprake is van transformatie.

De Staatssecretaris geeft tevens aan dat de regels voor het LIB 4 gebied en de afspraak dat tussen de LIB contour en de 20 Ke contour buiten bestaand stedelijk gebied geen nieuw stedelijk gebied wordt ontwikkeld, juridisch te verankeren in het LIB Schiphol. Vooruitlopend

De wettelijke publicaties vindt u in het Elektronisch gemeenteblad. Abonneer u via www.nieuwkoop.nl
Gemeente Nieuwkoop

Bezoekadres:

Klant Contact Centrum, Teylersplein 1

2441 LE Nieuwveen

Postadres:

Postbus 1

2460 AA Ter Aar

Telefoon: 14 0172

Fax: 0172 574 802

info@nieuwkoop.nl

www.nieuwkoop.nl

Volg de gemeente op twitter: <https://twitter.com/gemnieuwkoop>

op de wijziging van het LIB is de provincies gevraagd deze afspraak op te nemen in de provinciale verordeningen.

In de brief van de Staatssecretaris staat dat specifieke knelpunten in met name LIB4 gebied die gemeenten nu ervaren de komende maanden besproken zullen worden. Ook de gemeente Nieuwkoop was een van de gemeenten die vorig jaar knelpunten in LIB 4 gebied kenbaar heeft gemaakt. U heeft hiervan kennis kunnen nemen middels de brief registratienummer G15.0571 'Knelpunten Luchtvaart Indelingsbesluit'.

In het ontwerp LIB zal duidelijk worden hoe de nieuwe contouren voor het LIB liggen en in de regelgeving waar het Rijk uitzonderingen voor wil maken. Op dit moment is geen exacte datum bekend wanneer het ontwerp wijziging LIB tervisie wordt gelegd. De verwachting is rond de zomer.

De tweede kamer moet het ontwerp wijziging LIB vrijgeven. Tijdens de tervisie legging kunnen reacties worden ingediend op het ontwerp wijziging LIB.

Beantwoording raadsvragen

SBN heeft vragen gesteld naar aanleiding van de op 1 april verschenen berichtgeving over 'nieuwe afspraken over woningbouw rond Schiphol'.

- 1. Vraag: Wat zijn de consequenties voor de nog te realiseren woonbestemmingen binnen onze gemeente binnen de vastgestelde bestemmingsplannen binnen de 20 Ke contour welke nog niet gerealiseerd zijn maar wel als zondanig bestemd zijn?**

Antwoord:

De staatssecretaris heeft aangegeven geen beperkingen binnen bestaand stedelijk gebied binnen 20 Ke zonerings te willen opleggen. Tot zover zijn er binnen bestaand stedelijk gebied geen gevolgen of consequenties te verwachten. Buiten bestaand stedelijk gebied weten we nog niet. We zullen het ontwerp LIB moeten afwachten wat uitzonderingen zijn.

We verwijzen naar onze brief G15.0571 'Knelpunten Luchtvaart Indelingsbesluit' waarin wij de staatssecretaris vragen om bestaande bestemmingsplannen en afspraken te respecteren.

- 2. Vraag: Zijn er daarbij verschillen in de wijze van bestemmen (directe bestemming, wijzigingsbevoegdheid, uitwerkingsbevoegdheid)?**

Antwoord: Zie antwoord bij 1.

- 3. Vraag: Om welke bestemmingsplannen / kernen / gebieden gaat het exact? Graag zien wij dit aangegeven in een lijst en op een duidelijk leesbare kaart.**

Antwoord: Wij hebben een digitale kaart bijgevoegd. Waarbij wij opmerken dat naar verwachting de 20 Ke zonerings niet wijzigt.

- 4. Vraag: Wat zijn de consequenties voor eventuele nog te realiseren woonbestemmingen binnen onze gemeente indien deze nog niet zijn opgenomen in vastgestelde bestemmingsplannen? En hoe wordt 'bestaand stedelijk gebied' in dit verband gedefinieerd?**

Antwoord: Het begrip bestaand stedelijk gebied wordt gedefinieerd in het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) in artikel 1.1.1, lid en luidt als volgt: *Bestaand stedelijk gebied: bestaand stedenbouwkundig samenstel van bebouwing ten behoeve van wonen, dienstverlening,*

bedrijvigheid, detailhandel of horeca, alsmede de daarbij behorende openbare of sociaal culturele voorzieningen, stedelijk groen en infrastructuur"

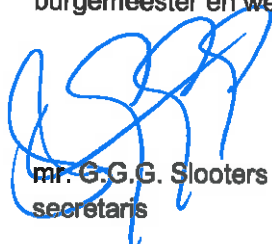
De consequenties kunnen zijn dat er een Verklaring van geen bezwaar moet worden aangevraagd bij het ministerie. Deze Verklaring kan vervolgens verleend of geweigerd worden. Wij verwijzen verder naar antwoord 1.

5. Vraag: Wat zijn de consequenties voor de plannen zoals u ons heeft voorgelegd voor de (tijdelijke) huisvesting van Statushouders? In het bijzonder voor de kernen Nieuwveen en Zevenhoven.

Antwoord: Permanente huisvesting, intensivering van woningen, is mogelijk binnen bestaand stedelijk gebied welke onder de 20 Ke zoning vallen. Tijdelijke huisvesting van Statushouders is mogelijk buiten bestaand stads en dorpsgebied. Verder zal uit het ontwerp LIB moeten blijken of het Rijk voornemens is om de regels in 20 Ke zoning aan te passen voor permanente huisvesting ten behoeve van Statushouders gelegen buiten bestaand stedelijk gebied.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Nieuwkoop



mr. G.G.G. Sloopers
secretaris



F. Buijserd
burgemeester

Bijlagen:

1. Brief van de Staatssecretaris
2. Informatie / overzicht over bestaand LIB
3. Kaart grondgebied Nieuwkoop met huidige bestaande contouren 4 LIB en 20 Ke en lijst met overzicht bestemmingsplannen

Ministerie van Infrastructuur en Milieu

> Retouradres Postbus 20901 2500 EX Den Haag

De voorzitter van de Tweede Kamer
der Staten-Generaal
Binnenhof 4
2513 AA Den Haag

**Ministerie van
Infrastructuur en Milieu**
Plesmanweg 1-6
2597 JG Den Haag
Postbus 20901
2500 EX Den Haag

T 070-456 0000
F 070-456 1111

Ons kenmerk
IENM/BSK-2016/66505

Bijlage(n)
kaart

Datum 1 april 2016
Betreft Wonen en vliegen in de regio Schiphol

Geachte voorzitter,

De Mainport Schiphol is dankzij het grote netwerk van internationale vliegverbindingen van cruciale betekenis voor onze economie. Binnenkort ontvangt u van de minister van Economische Zaken en mij de Actieagenda Schiphol met voorstellen om de positie van de Mainport Schiphol verder te versterken. Onderdeel daarvan is ook het ruimte bieden aan groei van de luchthaven en het tegelijkertijd mogelijk maken van woningbouw en herbestemming van bestaand vastgoed in de Metropoolregio Amsterdam, om aan de groeiende vraag naar woningen te kunnen voldoen.

In dat kader informeer ik u, mede namens de minister van Wonen & Rijksdienst, op hoofdlijnen over de aanpak van het vraagstuk 'wonen en vliegen', zoals ik die recent heb besproken met alle betrokken partijen die ook vertegenwoordigd zijn in de Omgevingsraad Schiphol (ORS). Met deze overeen gekomen aanpak wordt het SMASH traject afgerond.

Gezamenlijke inzet van alle betrokken partijen is om met elkaar te komen tot een integrale, robuuste en slimme aanpak voor het vraagstuk 'wonen en vliegen'. Gemeenschappelijk doel is versterking van de Mainport Schiphol én de Metropoolregio Amsterdam binnen de kaders van een toekomstbestendig nieuw normen- en handavingsstelsel (NNHS).

Voor de middellange termijn werken we toe naar een robuuste indeling van het luchtruim, waarbij de hieruit afgeleide geluidscontouren de kaders geven voor toekomstige woningbouw. Dit doen we in samenhang met het ingezette traject over de toekomstbestendigheid van het NNHS, zoals recent met Uw Kamer besproken, en binnen de wettelijke gelijkwaardigheidscriteria. Voor het tot stand brengen van een door alle partijen gedragen middellange termijnoplossing voor wonen en vliegen zal ik – uiteraard binnen de kaders van het amendement Visser bij het NNHS - in ieder geval advies vragen aan de Omgevingsraad Schiphol.

Voor wat betreft het gebied met hoge geluidsbelasting dichtbij de start- en landingsbanen van Schiphol, het zogenaamde LIB4 gebied (zie bijgevoegde kaart), houd ik vast aan strenge beperkingen ten aanzien van woningbouw binnen- en buiten stedelijk gebied. Het gaat hier om geluids- en risicocontouren en daarmee om het waarborgen van het beschermingsniveau vanwege gezondheid. Specifieke knelpunten in het LIB4 gebied die gemeenten nu ervaren als gevolg van deze be-

perkingen ga ik de komende maanden bespreken met betreffende gemeenten en de provincies. Mijn inzet is om voor de zomer over mogelijke oplossingen voor deze knelpunten te besluiten.

**Ministerie van
Infrastructuur en Milieu**

**Ons kenmerk
IENM/BSK-2016/66505**

Voor wat betreft het gebied tussen de LIB4 contour en de 20Ke contour (zie bijgevoegde kaart) heb ik met partijen afgesproken dat buiten het bestaand stedelijk gebied geen nieuw stedelijk gebied wordt ontwikkeld. Hiermee worden nieuwe woningbouwlocaties in het buitengebied ('bouwen in het weiland') voorkomen. Binnen bestaand stedelijk gebied worden door het Rijk geen beperkingen opgelegd.

Gemeenten en provincies dienen, op grond van hun verantwoordelijkheid voor een zorgvuldige ruimtelijke ordening zoals vastgelegd in de Wet ruimtelijke ordening (Wro), zich in hun planvorming rekenschap te geven van de aanwezigheid van vliegroutes in relatie tot geluidsgevoelige bestemmingen. Tevens dienen gemeenten rekening te houden met het feit dat het hierboven genoemde traject voor de middellange termijn consequenties kan hebben voor het gebied tussen de LIB4 contour en de 20Ke contour.

Voor de korte termijn zal ik de regels voor het LIB4 gebied en de afspraak dat tussen de LIB4 contour en de 20 Ke contour buiten bestaand stedelijk gebied geen nieuw stedelijk gebied wordt ontwikkeld, juridisch verankeren in het Luchthavenindelingbesluit (LIB) Schiphol. Daarover zal ik uw Kamer conform de gebruikelijke procedure informeren. Vooruitlopend op het LIB heb ik de provincies gevraagd deze afspraak op te nemen in de provinciale verordeningen, zodat provincies en gemeenten op zo kort mogelijke termijn conform deze afspraak kunnen handelen.

Onlosmakelijk verbonden met deze afspraken over het ruimtegebruik is dat gemeenten een gedegen aanpak voor het informeren van bewoners en het afhandelen van klachten ontwikkelen. Toekomstige bewoners dienen objectief geïnformeerd te worden over mogelijke hinder vanwege vliegverkeer.

Eveneens onlosmakelijk verbonden met het voorgaande is de afspraak dat luchtvaartmaatschappijen worden gevrijwaard van extra kosten als gevolg van de ruimte voor planvorming die met de in deze brief geschetste aanpak aan gemeenten wordt geboden.

Ik ben van mening dat met de bovengeschetste aanpak op evenwichtige en zorgvuldige wijze ruimte kan worden geboden voor toekomstige groei van de luchthaven Schiphol alsmede het mogelijk maken van woningbouw in de Metropoolregio Amsterdam.

In de Actieagenda Schiphol zullen de minister van Economische Zaken en ik u nader informeren.

Hoogachtend,

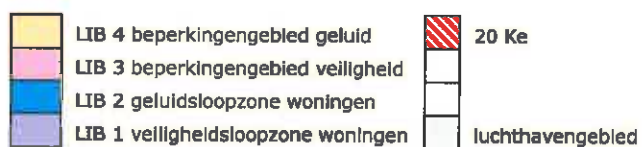
DE STAATSSECRETARIS VAN INFRASTRUCTUUR EN MILIEU,

Sharon A.M. Dijkema

Bijlage : vigerende beperkingengebieden LIB 1 t/m 4 en 20 Ke Nota Ruimte

Ministerie van
Infrastructuur en Milieu

Ons kenmerk
IENM/BSK-2016/66505



Bijlage 2

Informatie over LIB

De Rijksoverheid reguleert de relatie tussen vliegen en ruimtelijke ordening rond Schiphol met het Luchthavenindelingbesluit (LIB) en het Luchthavenverkeerbesluit. Deze besluiten vinden hun basis in de Luchtvaartwet. Het LIB regelt welk gebied bestemd is om als luchthaven te worden gebruikt en voor welk gebied daaromheen beperkingen gelden ten behoeve van de (externe en vlieg-)veiligheid en de geluidsbelasting. Het LIB geeft regels voor gebruik en bestemming van de grond in deze gebieden.

LIB 1 en 2 zonerings liggen zeer dicht rond de start- en landingsbanen. Dit zijn de zogenaamde sloopzones. Nieuwkoop (delen) grondgebied liggen niet in deze zonering.

LIB 3 zonering (groter beperkingengebied) gaat over externe veiligheid. Hier mogen geen nieuwe woningen en kantoren en bedrijven met veel werknemers worden gebouwd. Nieuwkoop (delen) grondgebied liggen niet in deze zonering.

LIB 4 (nog een groter beperkingengebied) gaat over geluid. Hier mogen in beginsel ook geen nieuwe woningen worden gebouwd, maar voor dat gebied zijn wel uitzonderingen mogelijk. De huidige bestaande zonering voor LIB 4 in Nieuwkoop is gering en ligt buiten bestaand stedelijk gebied van de gemeente Nieuwkoop.

20 Ke zonering. De gemeente Nieuwkoop heeft voornamelijk te maken met de zogenaamde 20 Ke zonering. Zoals het nu uitziet zal deze zonering niet wijzigen. De 20 Ke zonering is bestaand Rijksbeleid en wordt in de Rijks Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) tot 2040 aangeduid als een Nationaal belang. Uit de brief van de Staatssecretaris valt op te maken dat de regels binnen bestaand stedelijk gebied voor 20 Ke worden versoepeld. Transformatie binnen stedelijk gebied wordt mogelijk.

De zonering van 20 Ke ligt deels over de dorpskernen Nieuwkoop, Zevenhoven. De zonering ligt geheel over de dorpskernen Nieuwveen en Noordeinde. Ook delen van het buitengebied van de gemeente Nieuwkoop vallen onder de 20 Ke zonering. De 20 Ke wordt verankerd met de wijziging in het LIB. De provincie en ook de gemeenten moeten hier in hun planvorming rekening mee houden. In onze bestemmingsplannen, waar sprake is van de 20 Ke en LIB 4 zonering, is de zonering opgenomen.