

Voor: MPN-PN
VVD
SGP-CU

Tegen: SBW
CDA
D66



G15.1016



Overwonen



Motie

In stand houden voorraad betaalbare sociale huurwoningen

De raad van de Gemeente Nieuwkoop in vergadering bijeen op 2 november 2015
ter behandeling van raadsbesluit nummer 2015-120 Programmabegroting 2016-2019:

constaterende:

- dat er steeds meer betaalbare sociale huurwoningen worden onttrokken aan het bestand van betaalbare sociale huurwoningen;
- dat de druk op de voorraad betaalbare sociale huurwoningen groot is, hetgeen tot uitdrukking komt in de wachttijd;
- dat deze druk door de opdracht meer statushouders te huisvesten groter kan worden
- dat om in deze behoefte te voorzien alleen nog maar een beroep kan worden gedaan op de Woningstichting Nieuwkoop en Woondiensten Aarwoude.
- door het uitponden van de Vestia woningen de kans reëel is, dat er in de kernen Nieuwveen en Zevenhoven in de toekomst geen sociale huurwoningen meer aanwezig zullen zijn.

overwegende:

- dat voor een goed sociaal huurbeleid een minimale voorraad aan betaalbare sociale huurwoningen noodzakelijk is;
- dat er nog geen geactualiseerde woonvisie is op basis waarvan prestatieafspraken met woningcorporaties kunnen worden gemaakt;
- dat het noodzakelijk is sociale huurwoningen in zoveel mogelijk kernen beschikbaar te houden;
- dat de gronden waarop Vestia woningen staan gemeentelijk eigendom zijn (uitgifte in erfpacht);

verzoekt het college:

om in overleg te treden met Vestia om oplossingen te ontwikkelen gericht op het zoveel mogelijk in stand houden van de voorraad betaalbare huurwoningen in de kernen Nieuwveen en Zevenhoven en de Raad regelmatig over de voortgang te informeren

en gaat over tot de orde van de dag.

MPN-PN

Pien Schrama
Berry Dors
Kees Hagenaars
Jan Tersteeg

VVD

Paul Platen
Jan Hardenberg
Quinten van Dobben