

raadsbesluit

onderwerp Actualisatie grondexploitaties per 1-1-2015

Gelet op de Gemeentewet

Besluit

1. De herziene grondexploitaties per 1 januari 2015 van de sleutelprojecten vast te stellen;
2. De herziene grondexploitaties per 1 januari 2015 van de overige projecten vast te stellen;
3. De voorziening negatieve complexen te verlagen met € 1.809.601,- ten gunste van het jaarrekeningresultaat 2014;
4. De voorziening negatieve sleutelprojecten te verlagen met € 1.757.403,- ten gunste van het jaarrekeningresultaat 2014;
5. De grondexploitatie GZ 93 Land van Koppen per 1 januari 2015 te openen conform de exploitatieopzet;
6. De grondexploitatie GZ 03 Damstaete per 1 januari 2015 af te sluiten met een negatief resultaat van € 2.160.735,-, het budget € 232.047,- voor de resterende werkzaamheden over te hevelen naar de Voorziening afgesloten complexen, en het negatieve resultaat ten laste te brengen van de voorziening negatieve complexen;
7. De verbetering voetbalaccommodaties op de locatie TAVV Ter Aar geen deel uit te laten maken van GZ 92 Ter Aar Vernieuwd Verbonden en de aanleg van twee benodigde kunstgrasvelden te dekken vanuit de Reserve Verbetering Voetbalaccommodaties;
8. Voor het project Ter Aar Vernieuwd Verbonden te besluiten het restant van de oorspronkelijke storting reserve WDA (€ 804.000,-) voor fase 1 per 1 januari 2016 over te hevelen naar GZ 92 Ter Aar Vernieuwd Verbonden fase 2 voor een bedrag van € 396.470,-;

9. Het bijgewerkte beheercomplex vast te stellen;
- a. De afwaardering van beheercomplex, A12 Vrouwenakker, € 591.026,- ten laste te brengen van het jaarrekeningresultaat 2014.
 - b. Beheercomplex, A4 Restant Land van Koppen Noorden, per 1 januari 2015 over te hevelen naar grondexploitatie GZ 93 Land van Koppen voor een bedrag van € 1.513.924,-.
 - c. Beheercomplex, A6 Dorpscentrum overig Nieuwkoop, per 31 december 2014 over te hevelen tegen een boekwaarde van € 0,- en € 51.061,- ten gunste te brengen van het jaarrekeningresultaat 2014 en over te boeken naar maatschappelijk vastgoed.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van donderdag 21 mei 2015, nummer (griffie)

E.R. van Holthe,
griffier

F. Buijserd
voorzitter