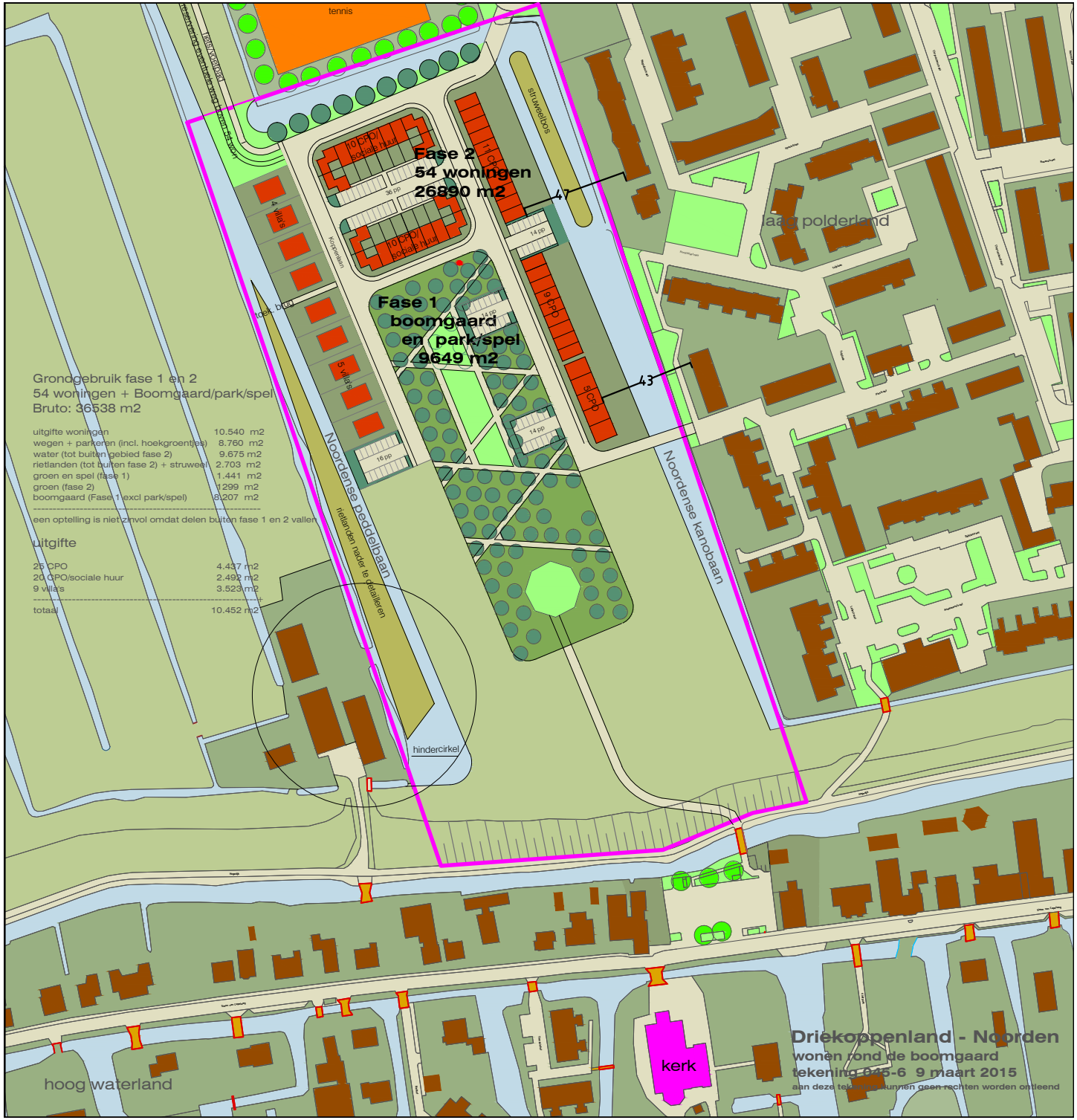

Grondgebruik fase 1 en 2
54 woningen + Boomgaard/park/spel
Bruto: 36538 m2

uitgifte woningen	10.540 m2
wegen + parkeren (incl. hoekgroentjes)	8.760 m2
water (tot buiten gebied fase 2)	9.675 m2
rietlanden (tot buiten fase 2) + struweel	2.703 m2
groen en spel (fase 1)	1.441 m2
groen (fase 2)	1299 m2
boomgaard (Fase 1 excl park/spel)	8.207 m2

---

een optelling is niet zinvol omdat delen buiten fase 1 en 2 vallen

uitgifte

25 CPO	4.437 m2
20 CPO/sociale huur	2.492 m2
9 villa's	3.523 m2
totaal	10.452 m2