

AANGENOMEN

10 stemmen voor (VVD, SGP, CU, CDA, SBN, OLN)
8 stemmen tegen (MPN, PV, D66)

BpN ⑥

~~IIA~~

Amendement -- gewijzigd -- Bouwhoogte bedrijventerrein De Olm

De raad van de Gemeente Nieuwkoop in vergadering bijeen op 30 mei 2013
ter behandeling van raadsbesluit nummer 2013-054 inzake agendapunt 11 bestemmingsplan Kern
Nieuwkoop.

constaterende:

- Dat de bouwhoogte van bedrijventerrein De Olm in het huidige bestemmingsplan 10 meter bedraagt;
- Dat het college voorstelt een afwijkingsbevoegdheid op te nemen voor het gehele bedrijventerrein De Olm om dit te kunnen verhogen naar 17 meter en daar als college zelf het besluit over te kunnen nemen;
- Er één bedrijf (bedrijf Bodegraven) heeft aangegeven deze bouwhoogte van 17 meter te willen realiseren.

overwegende:

- Dat in het bestemmingsplan Bovenland een hoogte is opgenomen van 14 meter;
- Er enige uniformiteit zou moeten zijn tussen de bedrijventerreinen binnen de gemeente.
- Dat indien de raad daarover moet beslissen dit een wijziging van het bestemmingsplan betekent waarbij inspraak, zienswijzen en dergelijke veel meer mogelijk is.

concluderende:

- dat een dergelijke afwijking van de bouwhoogte voorbehouden moet zijn aan de gemeenteraad om zekerheid naar belanghebbenden te geven;

besluit:

De reactie op de zienswijze van het bedrijf Bodegraven als volgt aan te passen:

1. de goothoogte en bouwhoogte van het bedrijf Bodegraven aan te passen naar 17 meter (conform nota van zienswijzen);
2. de goothoogte voor het bedrijventerrein De Olm op maximaal 10 meter te houden en een afwijkingsbevoegdheid op te nemen voor een maximale bouwhoogte van 14 meter voor bedrijventerrein De Olm.
3. besluit onder 1 en 2 aan te passen in de nota van zienswijze, de verbeelding, de planregels en de toelichting (met uitzondering van het bedrijf Bodegraven).

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekend

OLN



G13.0828