

## Amendement -- gewijzigd -- Bouwhoogte bedrijventerrein De Olm

De raad van de Gemeente Nieuwkoop in vergadering bijeen op 30 mei 2013  
ter behandeling van raadsbesluit nummer 2013-054 inzake agendapunt 11 bestemmingsplan Kern  
Nieuwkoop.

### constaterende:

- Dat de bouwhoogte van bedrijventerrein De Olm in het huidige bestemmingsplan 10 meter bedraagt;
- Dat het college voorstelt een afwijkingsbevoegdheid op te nemen voor het gehele bedrijventerrein De Olm om dit te kunnen verhogen naar 17 meter en daar als college zelf het besluit over te kunnen nemen;
- Er één bedrijf (bedrijf Bodegraven) heeft aangegeven deze bouwhoogte van 17 meter te willen realiseren.

### overwegende:

- Dat in het bestemmingsplan Bovenland een hoogte is opgenomen van 14 meter;
- Er enige uniformiteit zou moeten zijn tussen de bedrijventerreinen binnen de gemeente.
- Dat indien de raad daarover moet beslissen dit een wijziging van het bestemmingsplan betekent waarbij inspraak, zienswijzen en dergelijke veel meer mogelijk is.

### concluderende:

- dat een dergelijke afwijking van de bouwhoogte voorbehouden moet zijn aan de gemeenteraad om zekerheid naar belanghebbenden te geven;

### besluit:

1. om de bouwhoogte op het bedrijventerrein De Olm op maximaal 10 meter te stellen
2. in artikel 5 een afwijkingsbevoegdheid op te nemen tot en met 14 meter.
3. besluit onder 1 en 2 aan te passen in de nota van zienswijze, de verbeelding, de planregels en de toelichting (met uitzondering van het bedrijf Bodegraven).

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekend

VVD

CDA

SBN

SGP-CU



G13.0826