



VERWORPEN

8 stemmen voor (MPN, PN, D66)

Bp N ①

10 stemmen tegen (VD, SGP-CU, CDA, SBN, OLV)

[Handwritten signature]



G13.0823

GEWIJZIGD

Amendement

De raad van de Gemeente Nieuwkoop in vergadering bijeen op 30 mei 2013 ter behandeling van raadsbesluit nummer 2013-054 inzake Vaststelling bestemmingsplan "Kern Nieuwkoop"

constaterende:

- dat de raad met het voorliggende raadsvoorstel ten aanzien van de bestemming woonarken een flinke verhoging van de maximale bouwhoogte tot wel 5,5 meter nokhoogte toestaat;
- dat het gaat om een mogelijke verhoging van 3,5 naar 5,5 meter;
- dat de eisen van het bouwbesluit formeel niet van toepassing zijn;
- dat de mogelijke verhoging van twee meter een groot ruimtelijk effect heeft, zowel vanaf de kant van de bebouwing als vanaf het water.

overwegende:

- dat het vanuit veiligheidsoverweging wel gewenst is om de woonarken meer hoogte te gunnen voor een onderste etage;
- dat het vanwege hedendaagse gedachten over comfortabel wonen geen vreemd verzoek is om iets hoger te mogen bouwen dan 3,5 meter;
- dat bij nader onderzoek blijkt dat een verhoging tot 4 meter toereikend is om aan beide overwegingen tegemoet te komen;
- dat voorstelbaar is dat in een enkel geval daarvan afgeweken kan worden, bijvoorbeeld omdat er geen belanghebbenden in het eerste lint zijn.

concluderende:

- dat een geringe verhoging van de maximale bouwhoogte volstaat.

BESLUIT

1. om de nokhoogte van woonschepen, als bedoeld in planregel 19.2.1. onder b, op maximaal 4,0 meter te stellen (gelijk aan de goothoogte) en dit aan te passen, voor zover van toepassing, in de nota van zienswijze, op de verbeelding, in de planregels en toelichting.

en gaat over tot de orde van de dag.

De fractie van D66

M.G.P. Oehlenschläger

M. P. Hoekstra