

raadsvoorstel

portefeuillehouder F. Buijserd
opgesteld door Ruimtelijke Ontwikkeling & Grondbedrijf / Richard Bosboom
Registratienummer
collegebesluit 13.12029
vergaderdatum raad 11 juli 2013
jaar/nummer (niet invullen, dit vult de griffie in)

onderwerp Aanvraag suppletie-uitkering in het gemeentefonds voor de opsporingskosten van een explosief in plangebied Langeraar Oost.

Het college van burgemeester & wethouders stelt de raad voor het volgende te besluiten:

1. Vast te stellen dat de opsporing van een conventioneel explosief in de bouwlocatie Langeraar Oost op basis van veiligheidsoverwegingen noodzakelijk was.
2. Een aanvraag in te dienen bij het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties voor een suppletie-uitkering in het gemeentefonds voor de opsporingskosten van een explosief uit de Tweede wereldoorlog.

burgemeester en wethouders van Nieuwkoop

mr. G.G.G. Slooters
secretaris

F. Buijserd
burgemeester

Toelichting

Probleemstelling

Op basis van een getuigenverklaring was er vorig jaar een serieuze aanwijzing dat in het plangebied Langeraar Oost een explosief uit de Tweede Wereldoorlog aanwezig moest zijn. Bureau KWS Bijzondere Opdrachten heeft op basis van dit signaal in 2012 opdracht gekregen om te onderzoeken of dit ook inderdaad vastgesteld kon worden. Het vooronderzoek werd in november 2012 gestart en liep door tot en met mei 2013.

Uit dit onderzoek moest zowel de aanwezigheid van een explosief blijken maar ook welke maatregelen er noodzakelijk waren om het explosief vervolgens te benaderen en veilig te stellen mocht er iets aangetroffen worden. Het onderzoek is inmiddels afgerond en is vervolgonderzoek niet meer noodzakelijk.

Om een 70% vergoeding in de gemaakte projectkosten te krijgen kan aanspraak gemaakt worden op een suppletie-uitkering in het gemeentefonds. Hiervoor is een besluit van de gemeenteraad noodzakelijk.

Inleiding

Het perceel is jaren in gebruik geweest als agrarisch perceel, maar maakt tegenwoordig deel uit van de toekomstige bouwlocatie Langeraar Oost. Tijdens de voorbereiding voor de aanleg van de tijdelijke bouwweg was op basis van een getuigenverklaring gebleken dat er mogelijk nog een niet-geëxplodeerd explosief aanwezig zou zijn in het plangebied. De gemeente heeft vanuit veiligheidsoogpunt voor haar burgers belang bij de tijdige opsporing (en ruiming) van een explosief.

Kader / Eerdere besluiten

In juni 2012 was door de gemeenteraad de 'Startnotitie Langeraar Oost' vastgesteld. Door het vaststellen van deze notitie, is een vertrekpunt bepaald voor het opstellen van het nieuw op te stellen bestemmingsplan Langeraar Oost en verdere uitwerking van de ontwikkelstrategie. De locatie van het vermeende explosief heeft derhalve een directe relatie met dit plangebied.

Beoogd effect

Het verkrijgen van een suppletie-uitkering in het gemeentefonds voor de gemaakte kosten in 2012 en 2013 voor opsporing van explosieven uit de Tweede Wereldoorlog. Hiervoor is een besluit van de gemeenteraad noodzakelijk.

Voorgestelde besluiten / Argumenten:

1. Vast te stellen dat het opsporen van een conventioneel explosief in de bouwlocatie Langeraar Oost op basis van veiligheidsoverwegingen noodzakelijk was.

Het plangebied wordt voorbereid voor toekomstige woningbouw vanaf 2014. Daarbij was de mogelijke aanwezigheid van explosieven een risico voor de realisatie van deze locatie. Om deze reden is onderzoek gedaan naar de aanwezigheid en eventueel te nemen stappen.

2. Indienen van een aanvraag bij het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties voor een suppletie-uitkering in het gemeentefonds voor de opsporingskosten van een explosief uit de Tweede wereldoorlog.

Voor rijksfinanciering van het opsporen van conventionele explosieven uit veiligheids-overwegingen bestaat vanaf 1 oktober 2009 een regeling in het gemeentefonds. De gemeente Nieuwkoop ontvangt geen vaste uitkering voor het opsporen en ruimen van explosieven en er is niet eerder een beroep gedaan op het inmiddels vervallen Bijdragebesluit. Voor gemeenten die incidenteel geconfronteerd worden met explosieven is voorzien in de 'suppletie-regeling' als vangnet. Indien de gemeenteraad besluit tot opsporing krijgen deze gemeenten een bijdrage van 70% van de projectkosten. Uit het besluit moet blijken dat opsporing en ruiming vanuit veiligheidsoverwegingen noodzakelijk is. In de huidige situatie is dat ook het geval. Gemeenten die regelmatig van deze suppletie-regeling gebruik maken, worden in de lijst van uitkeringsgemeenten opgenomen (bron: VEO).

Kanttekeningen:

Bij geen aanspraak doen op een financiële bijdrage bij het ministerie draagt de gemeente deze opsporingskosten volledig zelf.

Risico's / Beheersmaatregelen

Veiligheidsrisico

Algemeen geldt dat het niet verwijderen van het explosief risico's geeft tijdens graaf- en heiwerkzaamheden. De veiligheids- en vertragingrisico's die gepaard gaan bij het opsporen van explosieven waren op basis van een formele getuigenverklaring echter reëel aanwezig. Vanuit beheersmaatregelen zijn de onderzoekswerkzaamheden zo snel mogelijk door een ter zake kundige uitgevoerd en afgerond..

Financieel risico

Ten aanzien van de financiële risico's was de 70%-suppletiebijdrage in de risicoanalyse van de grondexploitatie per 1/1/2013 al opgenomen als kans. U wordt voor de onderbouwing verwezen naar de vertrouwelijke bijlage 2.

Financiële / Personele / Juridische consequenties

Indien er geen plannen waren geweest om dit gebied te ontwikkelen, waren de onderzoekskosten niet aan de orde geweest. Omdat deze opsporingskosten ad € 31.300,- excl. btw derhalve inherent zijn aan de ontwikkeling van dit plangebied is het logisch dit geheel ten laste te brengen van de grondexploitatie Langeraar Oost (GZ 32).

Effecten grondexploitatie

In de actualisatie van de grondexploitatie GZ32 per 01-01-2013 is voor opsporing en benadering (post 'milieu- benadering en demontage explosief') een bedrag ad € 159.270,- opgenomen.

Voor 2013 zijn er wel algemene plankosten voor Langeraar Oost geraamd, maar specifieke plankosten voor begeleiding van de benadering en ruiming van het explosief zou te specifiek zijn en daardoor nogal onbetrouwbaar. Deze specifieke uren worden daarom toegerekend aan de totale projectkosten.

Aangezien de totale projectkosten € 31.300,- excl. btw bedragen, is er ruimschoots binnen het budget gebleven. Vervolgonderzoek is niet meer aan de orde en zijn er derhalve ook geen nieuwe kosten meer te maken. Volgens de suppletie-regeling wordt hiervan 70%, te weten ca. € 22.000,-, vergoed.

Communicatie / Participatie

Het communicatietraject rondom het explosief is direct na de melding van start gegaan en vindt hoofdzakelijk plaats via persberichten. Daar waar noodzakelijk worden direct betrokkenen en partners in het ontwikkelproject persoonlijk geïnformeerd over de stand van zaken.

Achterliggende stukken die ter inzage liggen

- besluit college van B&W d.d. 4 juni 2013, kenmerk 13.12029 inclusief bijlagen.

Advies meningsvormende raad

(griffie)