

**Onderwerp:
vragen SBN o.g.v. artikel 39 RvO
over realisatie Kollenbrug.**

Nieuwkoop, 8 april 2013

De fractie van SamenBeterNieuwkoop (SBN) wendt zich tot uw college met het volgende.

Omtrent de gang van zaken rondom de realisatie van de "nieuwe" Kollenbrug bereiken ons signalen - met name van bewoners, woonachtig aan de Maalderij te Woerdense Verlaat - dat er nog steeds vele knelpunten en onduidelijkheden (zouden) zijn rondom het gevoerde bouwproces en de in verband daarmee gevoerde communicatie met omwonenden. Dit signaal heeft ons bereikt via een tweetal woordvoerders van de Vereniging bewoners van de Maalderij, onder andere door gevoerde gesprekken.

Door deze woordvoerders worden ook concreet diverse knelpunten benoemd die hebben geleid tot deze irritatie, ergernis en ontevredenheid.

Reden voor SBN om opheldering te krijgen op de volgende vragen:

- Er is kennelijk slecht, niet of onvoldoende gecommuniceerd door de provincie Zuid-Holland over de nieuwe Kollenbrug met de bewoners uit de directe omgeving. Is dit u bekend? Zo neen kunt u verklaren waarom niet.
- Zo ja, wat is de rol van de gemeente hierin geweest om het communicatieproces te verbeteren. Met andere woorden: waren er afspraken over het communicatieproces tussen de gemeente en de Provincie Zuid-Holland - mede vanwege de gezamenlijke belangen - en zo ja hoe luidden deze.
- Ten behoeve van de realisatie van de "nieuwe" Kollenbrug moest er een tijdelijke noodweg worden aangelegd, waardoor de op/afrit bij de Maalderij moest worden aangepast en bomen en aanwezig gras moest worden verwijderd. Een en ander met de belofte dat na realisatie van de "nieuwe" Kollenbrug alles in de oude situatie zou worden teruggebracht. Klopt het dat deze belofte niet is nagekomen, omdat het tracé ten behoeve van de "nieuwe" Kollenbrug uiteindelijk breder is uitgevoerd ten koste van de groenvoorziening bij de Maalderij. Zo ja, wat zijn hiervoor de beweegredenen geweest en hoe is er gecommuniceerd met de bewoners over het niet nakomen van gemaakte afspraken.
- Het wegtracé is kennelijk 1,5 m hoger en de "nieuwe" Kollenbrug kennelijk uiteindelijk 4 m breder uitgevoerd dan de gepresenteerde plannen in het Beatrixgebouw. Is dit juist en hoe is hierover gecommuniceerd.
- Door deze infrastructurele ingrepen is ook het brugwachtershuisje niet alleen veel dichterbij de woningen aan de Maalderij gerealiseerd, maar ook vele malen hoger gerealiseerd (vanwege het hoger uitgevoerde wegtracé) dan mocht worden verwacht, met alle nadelige gevolgen van dien (geluid- en lichtoverlast, aantasting van de privacy en het woongenot). Zijn deze aspecten bij de te verlenen omgevingsvergunning betrokkenen en zo ja hoe is hiermee omgegaan. Zo neen, waarom niet.
- De op/afrit parkeerplaats, behorende bij de woningen van de Maalderij, is veel steiler geworden dan voorheen. Vanwege het feit dat al sprake was van een gevaarlijke bocht in de op/afritconstructie is de situatie er niet veiliger op geworden. Zeker niet als er ook nog eens sprake is van vriezende weer (zoals dit jaar). Is dit bekend bij uw college en wordt hier een oplossing voor gezocht. Zo neen, waarom niet?
- Het appartementencomplex aan de Maalderij ligt door alle werkzaamheden beduidend lager dan voorheen. Hoe verhoudt dit zich met de bouwtechnische eisen en het ter plaatse geldende bestemmingsplan.
- Dit geldt eveneens voor het gerealiseerde brugwachtershuisje, beoordeeld tegen de voorgeschreven hoogte van het wegtracé. Het brugwachtershuisje ligt hoger en is anders uitgevoerd (met een trap) dan op de bouwtekening is aangegeven. Waarom zijn de bewoners hier niet bij betrokken geweest.

- De bewoners geven aan dat de Maalderij verzakt, mogelijk als gevolg van de bouw van de `nieuwe` Kollenbrug. De vrees bestaat dat dit alleen nog maar verergert. In hoeverre is dit vermoeden c.q. feit juist en op welke wijze gaat de gemeente hierin nog actie ondernemen.
- Bent u het met SBN eens dat hier sprake is van (terechte)klachten die opgelost moeten worden. Zo neen, waarom niet. Zo ja, op welke wijze gaat u de klachten oplossen en hoe betreft u de bewoners hierbij.

Vanwege het belang van deze kwestie zie SBN graag een spoedige beantwoording tegemoet. Wellicht lukt dit voor of tijdens de eerstvolgende raadsvergadering.

De fractie van SamenBeterNieuwkoop
Aat van Putten