



provincie **HOLLAND**  
**ZUID**

## Gedeputeerde Staten

Directie Ruimte en Mobiliteit  
Afdeling Projecten en Programma's

Contact

C.G.M. (Kees) van Kruijning  
T 070 - 441 76 07  
cgm.van.kruijning@pzh.nl

Postadres Provinciehuis  
Postbus 90602  
2509 LP Den Haag  
T 070 - 441 66 11  
www.zuid-holland.nl

Datum

Ons kenmerk  
PZH-2012-340489218  
Uw kenmerk

Bijlagen

Burgemeester en wethouders van Nieuwkoop  
Postbus 1  
2460 AA NIEUWKOOP

Onderwerp  
Herijking project Noordse Buurt

Geacht college,

Op 11 juni 2012 hebben wij met u gesproken over de herijking van het project Noordse Buurt. Daarbij zijn verschillende scenario's voor de voortzetting van het project aan de orde geweest. Dit heeft geleid tot de volgende afspraken over scenario III (Organische ontwikkeling).

### Woningbouw

Wij delen uw opvatting dat de 430 woningen die dienen als medefinanciering van het project, onderdeel zijn van eerder gemaakte afspraken. Wij gaan ervan uit dat die afspraken bij de herijking van woningbouwprojecten in de beschouwing zullen worden betrokken. Daarover zullen wij de regio informeren.

### Transformatie

U zult vóór 15 juli 2012 een verzoek bij ons indienen tot wijziging van de Provinciale Structuurvisie en de Verordening Ruimte. Wij spreken af dat u zult verzoeken om het gebied Noordse Buurt aan te duiden als transformatie naar agrarisch gebied met verspreid liggende glastuinbouw. Wij zullen ons beraden over de toepasselijkheid van met die status samenhangende ruimtelijke instrumenten zoals Ruimte voor Ruimte en Glas voor Glas.

### Subsidie

Wij zullen de door ons verleende subsidie voor het provinciale deel (€ 1,25 miljoen) vaststellen naar evenredigheid van de omvang van het gesaneerde en heringerichte areaal in de Noordse Buurt. Verder zullen wij contact met het Rijk opnemen over de vraag hoe om te gaan met het

Bezoekadres  
Zuid-Hollandplein 1  
2596 AW Den Haag

Tram 9 en bus 65  
stoppen dichtbij het  
provinciehuis. Vanaf  
station Den Haag CS is  
het tien minuten lopen.  
De parkeerruimte voor  
auto's is beperkt.



