

Toelichting:

Ambtelijke wijzigingen + wijzigingen n.a.v. zienswijze Hoogheemraadschap van Rijnland

|                |   |
|----------------|---|
| Pagina 4       | Blauw omkaderd, wordt zwart omkaderd  |
| Pagina 6 / 2.1 | De volgende zin eruit: Er bestaan bij het waterschap geen plannen om de awzi te verplaatsen of buiten gebruik te stellen.<br>Aanvulling: In het plangebied ligt de afvalwatertransportleiding van het afvalwater transportgemaal Langeraar naar de afvalwater zuiveringinrichting (Awzi) Langeraar. Deze leiding blijft op de huidige locatie gehandhaafd.  |
| Pagina 7       | De afbeelding indicatieve inrichtingsschets 2.1 wordt geactualiseerd  |
| Pagina 7       | Het woordje 'gerserveerd' wordt gewijzigd in 'gereserveerd'.<br>Het woordje 'mogelijk' invoegen in zin: De groei van het aantal huishoudens zal mogelijk leiden tot een groei van de club.<br>(2,5 veld) wordt gewijzigd in (2 veld)  |
| Pagina 8       | Deze zinnen schrappen:<br>Voordat definitieve besluitvorming aan de orde is, moet besloten worden of direct 3 velden worden gerealiseerd.<br>Het na bijvoorbeeld 5 jaar extra aanleggen van een half veld zal substantieel meer kosten dan nu het geval zal zijn.<br>(zeker met 3 velden) schrappen.<br>Toevoegen:<br>Derde veld is een optie. In de toekomst zal de sportstichting zelf beoordelen of een (eigen) investering in een derde veld noodzakelijk is. |
| Pagina 8       | Woordje 'Er' verwijderen.   |
| Pagina 9       | Er is in totaal circa 13.000m <sup>2</sup> beschikbaar voor de functies water en groen en verharding. Een wijzigingsbevoegdheid voor Maatschappelijke Doeleinden is ingevoegd om toekomstige maatschappelijke voorzieningen mogelijk te maken.  |
| Pagina 11      | Beleidskader toevoegen aan hoofdstuk 3: Beleidskader Hoogheemraadschap van Rijnland. Conform beantwoording zienswijze wordt er een beknopte samenvatting van het beleid Hoogheemraadschap van Rijnland opgenomen in de Toelichting onder Beleidskader.<br>(tekstvoorstel bijlage zienswijze Hoogheemraadschap toevoegen / verwerken)  |
| Pagina 20      | 'Opbasis' wijzigen, spatie tussen: Op basis   |
| Pagina 26      | De aanvraag tot ontheffing wordt op korte termijn (oktober 2011) aangevraagd bij het ELI. Wijzigen in: De aanvraag tot ontheffing is op 14 oktober 2011 (aanvraagnummer FF/75c/2011/0386) ontvangen bij ELI.<br>Het is de verwachting dat de ontheffing voor vaststelling van het bestemmingsplan wordt verleend. Wijzigen in: Het is de verwachting dat de ontheffing na vaststelling van het bestemmingsplan wordt verleend.                                    |
| Pagina 28      | Waterparagraaf: Sinds 1 november 2003 is de watertoets een verplicht onderdeel van een projectbesluit. Wijzigen projectbesluit in bestemmingsplan.  |
| Pagina 29      | De afbeelding indicatieve inrichtingsschets 5.2 wordt geactualiseerd. De berekening watercompensatie wordt aangepast.   |
| Pagina 34      | Economische uitvoerbaarheid. Een reserve Verbetering voetbalaccommodaties wordt gevormd ten bedrage van € 5.600.000,-. Deze reserve wordt gevoed met een bedrag van € 3.000.000,- ten laste van de Algemene Reserve vrij besteedbaar en € 2.600.000,- ten laste van de  |

|           |  |
|-----------|--|
|           | grondexploitatie Langeraar Oost. De financiering van (deel)project RKSV Altior ad € 3.000.000,- als onderdeel van de totale reservering is hiermee gewaarborgd.  |
| Pagina 35 | Ontwerpbestemmingsplan<br>Aanpassen: De bekendmaking van de ter inzage legging is op 28 september 2011 gepubliceerd in het Elektronisch Gemeenteblad (nummer 39) en de Staatscourant (nummer 17489). Hiervan is door het Hoogheemraadschap van Rijnland gebruik gemaakt. (tekst bijlage 2 toevoegen) |