

raadsvoorstel

portefeuillehouder Frans Buijserd
opgesteld door Vergunningen, Voorzieningen en Handhaving / Elske Hörchner
Registratienummer
collegebesluit 11.17374
vergaderdatum raad 15 december 2011
jaar/nummer 2011-111

onderwerp krediet verbouwing Ringkant

Het college van burgemeester & wethouders stelt de raad voor het volgende te besluiten:

1. Voor de verbouwing van de Ringkant, voor de consultatiefunctie van het CJG in Nieuwveen, een krediet beschikbaar te stellen van € 29.000,--.

burgemeester en wethouders van Nieuwkoop

mr. G.G.G. Slooters
secretaris

F. Buijserd
Burgemeester

Toelichting

De gemeenteraad heeft besloten dat in de gemeente Nieuwkoop op drie plaatsen een consultatiefunctie van het CJG aanwezig moet zijn.

Probleemstelling

De kosten voor het uitvoeren van de consultatiefunctie van het gezondheidscentrum in de kern Nieuwveen zijn erg hoog.

Inleiding

Om een kostenreductie te realiseren voor de consultatiefunctie van het CJG in de kern Nieuwveen is een andere locatie gewenst. Deze is gevonden in de Ringkant. Een gemeentelijk gebouw. Het is wel noodzakelijk de Ringkant te verbouwen om het geschikt te maken voor de consultatiefunctie.

Kader / Eerdere besluiten

Het besluit van de gemeenteraad over de consultatiefunctie van het CJG in de gemeente Nieuwkoop bij de besluitvorming over de perspectiefnota;
De nota investeringen en afschrijvingen van de gemeente Nieuwkoop.

Beoogd effect

Een kostenverlaging van de consultatiefunctie in de gemeente Nieuwkoop, met behoud van de kwaliteit van de zorg.

Voorgestelde besluiten / Argumenten:

Een investering boven de € 10.000,-- moet worden geactiveerd.

Voor de verbouwing van de Ringkant is een investering van € 29.000,-- noodzakelijk. De nota investeringen en afschrijvingen bepaalt dat een investering boven de € 10.000,-- moet worden geactiveerd.

Het beschikbaar stellen van een krediet is een bevoegdheid van de gemeenteraad
Het beschikbaar stellen van een krediet valt onder het budgetrecht van de gemeenteraad.

Kanttelingen:

Geen kanttekeningen

Risico's / Beheersmaatregelen

Er zijn aan dit krediet geen risico's verbonden. De aanpassingen aan het gebouw zijn zodanig dat ook ander gebruikers van de ruimten gebruik kunnen blijven maken.

Financiële / Personele / Juridische consequenties

Het activeren van een krediet van € 29.000,-- resulteert in een kapitaallast van € 4.350,-- per jaar, gebaseerd op een rente van 5% en een afschrijvingstermijn van 10 jaar. Op de begroting van de JGZ staat op dit moment voor de locatie Nieuwveen een bedrag voor de huisvesting van € 25.432,--. De kapitaallast samen met de gebruikskosten zijn minder dan het in de begroting opgenomen bedrag.

Het gebouw de Ringkant is eigendom van de gemeente. De beheerder van de Ringkant gaat een gebruiksovereenkomst aan met de RDOG voor het gebruik van de ruimten. Hiervoor brengt hij in rekening de te maken kosten inclusief verwarming en schoonmaak. Op dit moment is er nog geen gebruiksovereenkomst, daarom zijn de kosten nog niet precies bekend. Een eerste raming van de kosten voor gebruik van de Ringkant is op dit moment € 119,50 per dag. Op basis van ongeveer 45 weken per jaar komt dit neer op een exploitatielast van € 5.377,50 per jaar.

Achterliggende stukken die ter inzage liggen

-

Advies meningsvormende raad II 1 december:

De raad heeft voldoende informatie om 15 december een besluit te nemen.
Het wordt als een **hamerstuk** geagendeerd.