



# NIEUWKOOP NIEUWS



Op wie gaat u stemmen?



Locatie IKC Nieuwveen



1e snellaadpaal



Tuinbouwbattle



Bespaar energie



Kom werken bij Aarweide

## NIEUWBOUW OUDE SCHOOLLOCATIES TER AAR IN ZICHT!

Op de voormalige schoollocaties in Ter Aar komen 16 sociale huurwoningen, 21 koopwoningen en een Futurahuis. Wethouder Guus Elkhuizen is blij met de bouw van de woningen op de plek van de voormalige schoolgebouwen zo kort na de opening van het IKC: "Met de bouw van deze woningen voorzien we in de behoefte van starters, senioren en jonge gezinnen."

### Huurwoningen

Waar basisschool De Vosseschans stond bouwt Bolton Bouw in opdracht van Woondiensten Aarwoude 16 sociale huurwoningen. De verwachting is dat de woningen enkele weken na de zomervakantie opgeleverd worden. Woondiensten Aarwoude wil graag met ons, op basis van lokaal maatwerk, afspraken maken over het toewijzen van de woningen. Het doel is om bestaande huurders van Woondiensten Aarwoude uit sociale huurwoningen in Ter Aar voorrang te geven. De daarmee vrijkomende huurwoningen kunnen dan weer aangeboden worden aan andere woningzoekenden.

### Koopwoningen

Bolton Ontwikkeling ontwikkelt de 21 koopwoningen op de voormalige schoollocaties en Bolton Bouw bouwt de woningen. Waar de De Vosseschans (Vierambachtsstraat) stond bouwt Bolton 4 koop senioren rijwoningen. Op de plaats van De Fontein (Vosholstraat) komen 12 koopwoningen, waarvan 4 twee-onder-een-kap en 8 rijwoningen. Op de locatie van Het Kompas (Meester Jonkerpad) komen 5 koop starters rijwoningen. De verkoop van de koopwoningen start in het voorjaar van 2022. Inwoners van onze gemeente krijgen voorrang bij de toewijzing. Ook kopers die de afgelopen 10 jaar tenminste 1 jaar in de gemeente hebben gewoond krijgen voorrang zodat zij weer naar Nieuwkoop kunnen terugkeren. Meer informatie over de verschillende woningen is te vinden op [www.fierwonen.nl](http://www.fierwonen.nl).

### Futurahuis

Op de oude locatie van Het Kompas (Meester Jonkerpad) komt het Futurahuis. Van Vliet Bouw realiseert de bouw van het Futurahuis. Een Futurahuis combineert zelfstandig wonen met

zorg op maat. Hierdoor kunnen senioren die enige zorg nodig hebben toch zelfstandig blijven wonen. Kijk voor meer informatie op [www.futurazorg.nl](http://www.futurazorg.nl).

### Inrichting openbaar gebied

Wij verzorgen de aanleg van het openbaar gebied. Binnenkort presenteren wij het ontwerp voor de inrichting en kunt u meedenken. Het is niet te voorkomen dat de werkzaamheden overlast met zich meebrengen. We proberen deze overlast zoveel mogelijk te beperken.

### Volg het project via de BouwApp

Wij houden u graag zo goed mogelijk op de hoogte van de werkzaamheden. Dit doen we onder andere via de BouwApp. In deze app leest u de laatste stand van zaken:

- Download de BouwApp gratis in de Playstore van Google of de Appstore van Apple.
- Zoek het project: Ter Aar Vernieuwd Verbonden.
- Voeg het project toe aan uw favorieten. U krijgt een melding als we een update plaatsen.



Huurwoningen



Koopwoningen

## GEMEENTE NIEUWKOOP

info@nieuwkoop.nl  
www.nieuwkoop.nl  
Facebook: gemeentenieuwkoop  
Twitter: gemnieuwkoop  
Instagram: @gemeentenieuwkoop  
Telefoon: 14 0172  
Bereikbaar: ma t/m do van 8.30 tot 17 uur en  
vr van 8.30 tot 13.00 uur  
Postbus 1, 2460 AA Ter Aar

## OPENINGSTIJDEN

ma t/m do 8.30 – 17.00 uur, do van 17.45 tot 20.00  
en vr 8.30 – 13.00 uur  
Bezoekadres: Teylersplein 1, 2441 LE Nieuwveen  
Klant Contact Centrum: op afspraak via  
www.nieuwkoop.nl of tel. 14 0172

## MILIEUSTRaat

Ampèrestraat 4, Nieuwveen  
Milieustraat open op maandag, woensdag,  
vrijdag en zaterdag van 9.00 tot 16.00 uur  
Maak van tevoren een afspraak via  
www.nieuwkoop.nl of tel. 14 0172

## MELDINGEN

Openbare ruimte: www.verbeterdebuurt.nl  
Overige meldingen: www.nieuwkoop.nl (of 14 0172)  
Urgente meldingen openbare ruimte buiten  
kantoor tijden: bel. 0172 521188  
Zeer dringende klachten buiten werktijden of bij  
acuut milieugevaar bel 0900 8844

## NIEUWKOOP NIEUWS

Uitgave: Gemeente Nieuwkoop  
E-mail redactie: communicatie@nieuwkoop.nl  
Realisatie: Skrid Media BV  
Drukwerk: Drukkerij Holland BV  
Verspreiding: Bezorging Maasstad BV  
Klachten of opmerkingen over de verspreiding?  
info@skridmedia.nl of 088 5062301  
of via www.nieuwkoop.nl (meldingen)



U ontvangt dit blad op woensdag of  
donderdag in de oneven weken.

## NIEUWKOOP NIEUWS PER MAIL ONTVANGEN?

Schrijf u in op  
www.nieuwkoop.nl/nieuwkoop-nieuws.

U ontvangt het blad dan al eerder.

# HOE STAAT HET MET HET DORPSHART TER AAR?

Het dorpshart toekomstbestendig maken en tegelijkertijd de aantrekkingskracht vergroten, dat is waar wij samen met de BIZ Ter Aar, de Verenigde Ondernemers Nieuwkoop (VON) en de centrummanager aan werken. De vertegenwoordiger van de BIZ Ter Aar benadrukt dit “Het is een fijne samenwerking waarbij we met elkaar op een positieve en actieve manier werken aan een toekomst voor het Dorpshart Ter Aar. Belangrijk is dat we open staan voor elkaars standpunten.”

Voor het toekomstbestendig maken is het van belang dat het dorpshart integraal wordt aangepakt, zoals de raad dit ook heeft aangegeven. Om de centrumontwikkeling en woningbouw in het hele gebied elkaar te laten versterken worden deze twee niet als aparte opgaven gezien.

### Wat is er tot nu toe gebeurd in het centrum?

In 2020 is er input opgehaald bij ondernemers en inwoners. Na een aantal ontwerp sessies voor het centrumplan is er in maart 2021 een tussenbalans opgesteld. Hierin staat beschreven hoe het proces tot nu toe is verlopen, waar we nu staan en hoe het vervolgproces er uit ziet. Inwoners en ondernemers konden op dit document reageren.

### Wat is er tot nu toe gebeurd op de Vlinderlocatie?

In december 2020 stelde de raad de Startnotitie ‘herontwikkeling Vlinderlocatie Ter Aar’ vast. Hierin staan de uitgangspunten beschreven voor de herontwikkeling van deze locatie zoals woningbouw in de vorm van appartementen. Door de opening van IKC De Vaart, inclusief nieuwe sporthal, is sporthal De Vlinder sinds afgelopen september niet meer in gebruik. Inmiddels is de sporthal gesloopt.

### Toekomstplannen Dorpshart

De gemeente is op zoek naar een ontwikkelaar/partner voor de

herontwikkeling van het centrum en de Vlinderlocatie. Beide locaties vormen in de toekomst gezamenlijk het Dorpshart van Ter Aar. De Vlinderlocatie speelt hierbij een belangrijke rol, gezien de ligging en verbindende factor tussen de twee locaties. Daarom is besloten de herontwikkeling hiervan gelijk op te laten lopen met de planontwikkeling van het Dorpshart Ter Aar.

Het is een ingewikkeld proces, maar door de koppeling zien wij de kans om een aantrekkelijk dorpshart te kunnen realiseren. In deze combinatie ligt de kracht van de ontwikkeling. In de tussentijd wordt door de centrummanager de aantrekkelijkheid van het centrum vergroot.

We verwachten in de zomer van 2022 een ontwikkelpartner te selecteren. Samen met de ontwikkelpartner stellen we een plan op waarin bijvoorbeeld komt te staan: waar winkels komen, waar woningen kunnen worden toegevoegd, maar ook hoe de buitenruimte eruit komt te zien. Uiteraard nemen we hierin de ideeën en wensen van inwoners, ondernemers en vastgoedeigenaren mee. Dit zal ongeveer 6 maanden duren. Uiteindelijk gaat de partner aan de slag met de uitvoering van het plan.

### Tijdelijke invulling Vlinderlocatie

Een belangrijk aandachtspunt is de tijdelijke invulling van de Vlinderlocatie. Samen met onder andere de BIZ Ter Aar en de Dorpsraad gaan we hier over nadenken. Hierdoor kan deze plek ook in de tussentijd van toegevoegde waarde zijn voor de inwoners van Ter Aar.

### Vervolg

We gaan samen met u het Dorpshart Ter Aar nog aantrekkelijker en toekomstbestendig maken. Zodra u kunt meedenken over dit plan of over de tijdelijke invulling van de Vlinderlocatie informeren wij u hierover, en wij houden u op de hoogte van nieuwe ontwikkelingen.



**NIEUWS  
UIT DE  
RAAD**

### **UP-TO-DATE BLIJVEN?**

Kijk regelmatig op [www.nieuwkoop.nl/gemeenteraad](http://www.nieuwkoop.nl/gemeenteraad) voor de actuele agenda van de gemeenteraad

## **BESLUITVORMENDE RAADSVERGADERING 24 FEBRUARI**

Deze vergadering start op donderdagavond 24 februari 2022 om 20.00 uur en is live te volgen via [www.nieuwkoop.nl/gemeenteraad](http://www.nieuwkoop.nl/gemeenteraad).

Over de meeste agendapunten spreekt de gemeenteraad eerst nog meningsvormend op 10 februari (de datum voor het aanleveren van de kopij voor deze Nieuwkoop Nieuws ligt hier nog voor). Naast de gebruikelijke agendapunten zoals opening, vaststellen agenda en dergelijke staan naar verwachting\* de volgende onderwerpen op de agenda:

- Vaststelling bestemmingsplan 'Korteraarseweg 126, Korteraar'
- Vaststelling bestemmingsplan 'Oude Nieuwveensweg 135, Nieuwveen'
- Vaststelling bestemmingsplan 'Koetshuisplantsoen'
- Vaststelling bestemmingsplan Weteringplein
- Stedenbouwkundig kader IKC (Integraal Kindcentrum) Langeraar en Papenveer
- Verzoek om wensen en bedenkingen t.a.v. deelname Stichting Risicobeheer door de Veiligheidsregio Hollands Midden (VRHM)
- ICT-middelen en -ondersteuning vanaf de raadsperiode 2022

- Aanpassen doelgroepenverordening en verordeningen Woonfonds (uit de vergadering van 3 februari)

(\* ) Uiterlijk één week voor de vergaderdatum, staan de agenda en de achterliggende stukken op [www.nieuwkoop.nl/gemeenteraad](http://www.nieuwkoop.nl/gemeenteraad) onder 'agenda & vergaderstukken'.

### **Inspreken**

Inwoners en belanghebbenden kunnen maximaal 5 minuten inspreken; dit kan alleen als deze persoon niet in een eerdere vergadering over dit onderwerp heeft ingesproken. In totaal is er een half uur beschikbaar voor sprekers; zijn er dus meer dan zes sprekers dan is uw spreektijd korter. Aanmelden is wel nodig. Dit kan bij de griffie tenminste 8 uur voor aanvang van de vergadering 0172-521308 of via [griffier@nieuwkoop.nl](mailto:griffier@nieuwkoop.nl). Vermeld uw naam, telefoonnummer en het onderwerp op de agenda waarover u wilt inspreken.

### **Meekijken**

U kunt de vergadering live meekijken via [www.nieuwkoop.nl/gemeenteraad](http://www.nieuwkoop.nl/gemeenteraad) '(Live) uitzendingen gemeenteraad'.

## **TERUGBLIK BESLUITVORMENDE RAADSVERGADERING 3 FEBRUARI**

De meeste agendapunten zijn conform het voorgestelde besluit vastgesteld. Hieronder is een aantal agendapunten uit deze vergadering uitgelicht.

Bij het rekenkamerrapport 'Investeringen met maatschappelijk nut' is via een amendement (wijzigingsvoorstel) het door de rekenkamer voorgestelde besluit aangepast. Het college van B&W wordt o.a. verzocht om de aanbevelingen die zij van meerwaarde acht op efficiënte wijze, en op redelijke termijn te verwerken in de interne processen. B&W moet de raad uiterlijk in het vierde kwartaal van 2022 informeren over de wijze waarop de aanbevelingen (al dan niet) zijn geïmplementeerd.

Bij bestemmingsplan Lindelaan is een motie (verzoek aan het college van B&W) aangenomen. Het college van B&W wordt met deze motie verzocht om binnen 2 jaar in één van de woningbouwplannen in onze gemeente, in samenspraak met de woningbouwcorporaties, minimaal vijf sociale huurwoningen op te nemen met een huur onder de laagste aftoppingsgrens (€ 633,25 in 2022).

Bij Vrouwenakker-West is een motie aangenomen waarin het college van B&W wordt verzocht te onderzoeken hoe CPO (Collectief Particulier Opdrachtgeverschap) in plangebied 'Vrouwenakker-West' vorm kan krijgen en de gemeenteraad hierover voor het zomerreces te informeren.

Het raadsvoorstel Aanpassen Doelgroepenverordening en verordening Woonfonds komt nogmaals op de agenda in de volgende besluitvormende raadsvergadering van 24 februari. Wilt u de vergadering terugkijken, wilt u weten wat raadsleden hebben gestemd kijk dan op [www.nieuwkoop.nl/gemeenteraad](http://www.nieuwkoop.nl/gemeenteraad).

### **NIEUWKOOP NIEUWS EERDER ONTVANGEN PER MAIL?**

Registreer u dan op  
[www.nieuwkoop.nl/nieuwkoop-nieuws](http://www.nieuwkoop.nl/nieuwkoop-nieuws).

### **AGENDA'S VAN DE RAAD ONTVANGEN PER MAIL?**

Meld u dan aan bij [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl).

# GEMEENTERAADSVERKIEZINGEN 16 MAART.

## U STEM TOCH OOK?

Op woensdag 16 maart 2022 kunt u uw stem uitbrengen voor de verkiezing van de leden van de gemeenteraad van Nieuwkoop. Om drukte van kiezers te verspreiden kunt u ook vervroegd stemmen op 14 en 15 maart.

### Vervroegd stemmen op maandag 14 maart, dinsdag 15 maart

U kunt uw stem uitbrengen bij één van de onderstaande drie stembureaus. De stembureaus zijn open van 07.30 tot 21.00 uur.

- Kaleidoskoop, De Verbinding 2, Nieuwkoop
- Gemeentekantoor Ter Aar, Aardamseweg 4, Ter Aar
- Gemeentehuis Nieuwveen, Teylersplein 1, Nieuwveen

### Stemmen op woensdag 16 maart

U kunt uw stem uitbrengen in ieder willekeurig stembureau in de gemeente Nieuwkoop. De stembureaus zijn op open van 07.30 - 21.00 uur.

- Kaleidoskoop, De Verbinding 2, Nieuwkoop
- De Rank, Reghthuysplein 19, Nieuwkoop
- Ipse de Bruggen, A.H. Kooistrastraat 130, Nieuwveen
- Kaleidoskoop Theaterzaal, De Verbinding 2, Nieuwkoop
- De Rietzanger, Theresiahof 9, Noorden
- De Schutse, Korte Meentweg 17, Woerdense Verlaat
- IKC De Vaart, Beverlanderhof 28, Ter Aar
- Parola, Langerarseweg 37, Ter Aar
- Koeleman Potplanten B.V., Rozenlaan 4, Ter Aar
- Gemeentekantoor Ter Aar, Aardamseweg 4, Ter Aar
- De Ringkant, Hazeweg 1, Nieuwveen
- Gemeentehuis Nieuwveen, Teylersplein 1, Nieuwveen
- Party-Centrum 't Trefpunt, S. van Drielstraat 4, Zevenhoven
- Mobiel stembureau Vrouwenakker, Cin in Wonen 07.30 - 12.00 uur, Noordeinde, Parkeerplaats Tochtpad 12.00 - 21.00 uur

Alle stemlocaties, met uitzondering van De Schutse en het mobiel stembureau, zijn toegankelijk voor mindervaliden.

## KANDIDATENLIJSTEN

Het centraal stembureau onder leiding van burgemeester Robbert-Jan van Duijn beoordeelde 4 februari in een openbare zitting alle door de politieke partijen ingeleverde kandidatenlijsten en stelde deze vast. Er zijn geen bezwaren ingediend.

In Nieuwkoop gaan de zes partijen die nu in de gemeenteraad zitten meedoen aan de verkiezingen. Er hebben zich

geen nieuwe lokale of landelijke partijen aangemeld. In totaal hebben de zes partijen 200 kandidaten op hun lijsten staan.

De nummers van de lijsten zijn bepaald op basis van de uitslag van de verkiezingen van 2018.

- Samen Beter Nieuwkoop (SBN) - lijst 1
- CDA - lijst 2
- VVD - lijst 3

- Natuurlijk Nieuwkoop - lijst 4
- D66 - lijst 5
- SGP-ChristenUnie - lijst 6.

Het is aan de kiezer om te bepalen wie van de 200 kandidaten de 21 raadszetels gaan bezetten! Kijk voor de kandidatenlijsten, processen-verbaal en de live uitgezonden openbare zitting op [www.nieuwkoop.nl/verkiezingen](http://www.nieuwkoop.nl/verkiezingen).

## Op wie gaat u stemmen?

Weet u nog niet op wie u gaat stemmen bij de gemeenteraadsverkiezingen op woensdag 16 maart? Vul dan de Stemwijzer van Nieuwkoop in op [www.stemwijzer.nl](http://www.stemwijzer.nl). Aan de hand van stellingen over Nieuwkoopse onderwerpen test u uw politieke voorkeur.

Kijk voor alle informatie over de gemeenteraadsverkiezingen op [www.nieuwkoop.nl/verkiezingen](http://www.nieuwkoop.nl/verkiezingen).



## VOLMAGHT GEVEN

Als u niet in de gelegenheid bent zelf te gaan stemmen - bijvoorbeeld door werk, ziekte of vakantie - kunt u een andere Nieuwkoopse kiezer machtigen dit voor

u te doen. Vul samen de achterkant van uw stempas in. Uw stempas geeft u mee aan de gemachtigde samen met een kopie van uw identiteitsbewijs. Een

gemachtigde mag voor maximaal twee andere kiezers stemmen, en doet dat bij het uitbrengen van de eigen stem.

## ACTUELE WERKZAAMHEDEN

• **Afsluiting De Overzetbrug in De Hoef**  
De Overzetbrug krijgt nieuwe leuningen en het machinewerk wordt vernieuwd. Deze fiets/voetgangersbrug tussen De Hoef Oostzijde en Kade in Zevenhoven is afgesloten van 28 februari 7.00 uur t/m 4 maart 16.00 uur. Gemeente De Ronde Venen voert de werkzaamheden uit. Voor vragen kunt u contact met hen opnemen via 0297 – 29 18 83.

• **Kousweg in Zevenhoven afgesloten**  
Van 14 t/m 18 feb is de Kousweg in Zevenhoven afgesloten ter hoogte van nummer 8. Liander voert werkzaamheden uit aan het elektriciteitsnet. De afsluiting geldt ook voor fietsers/voetgangers.

• **Oude Nieuwveenseweg Nieuwveen eenrichtingsverkeer**  
Maandag 28 februari start Voskuilen

in opdracht van Liander (elektriciteit) en Oasen (water) met de aanleg van een nieuwe hoofdleiding voor water en diverse elektriciteitskabels op de Oude Nieuwveenseweg. Tijdens de werkzaamheden is er eenrichtingsverkeer ingesteld. Verkeer van Nieuwveen richting Langeraar wordt omgeleid. Dit is met borden aangegeven. De bus van Arriva rijdt de gebruikelijke route en wordt niet omgeleid. Vragen? Neem dan contact op met Liander en/of Oasen.

• **Gerberastraat in Noorden afgesloten**  
Maandag 21 februari 2022 start aannemer Rietveld met werkzaamheden aan de bestrating en de riolering in de Gerberastraat in Noorden. Tot en met juli zijn er diverse afsluitingen. De eerste afsluiting is van 21 februari tot en met 4 maart ter hoogte van de kruising

met Gerberastraat 2 t/m 38. Verkeer wordt omgeleid, fietsers (afstappen) en voetgangers kunnen er wel langs.

Op de hoogte blijven van het project? Download de BouwApp en volg 'De Kuil Noorden'. Download de BouwApp gratis in de Playstore van Google of de Appstore van Apple.

- Zoek het project: De Kuil Noorden
- Voeg het project toe aan uw favorieten. Vanaf nu krijgt u een melding van de updates.



## DENK MEE OVER LOCATIE IKC NIEUWVEEN



Inwoners van Nieuwveen kunnen meedenken over de locatie voor het nieuwe Integrale Kind Centrum (IKC) in Nieuwveen. Via [denkmee.nieuwkoop.nl](https://denkmee.nieuwkoop.nl) kunt u inloggen en ideeën of belangrijke punten doorgeven. Op basis van alle voor- en nadelen kiest de gemeenteraad

in 2022 een definitieve locatie voor het IKC Nieuwveen. In het IKC komen basisschool De Veevogel, Stichting Kinderopvang Liemeer en waarschijnlijk ook een sportfunctie ter vervanging van De Ringkant. Er zijn vier mogelijke locaties.

### De locaties

Het gaat om twee locaties in het gebied van de huidige gebouwen van basisschool De Veevogel en zalencentrum De Ringkant. Een derde locatie is een stuk grond in De Verwondering. Dit ligt aan de Laan der

Verwondering, aan de noordkant van het Zuidereiland. Een vierde locatie ligt aan de W.P. Speelmanweg op het terrein van voetbalvereniging Nicolaas Boys.

### Voor- en nadelen op een rij

Wij hebben uw hulp nodig om de voor- en nadelen van de mogelijke locaties op een rij te zetten.

Op [denkmee.nieuwkoop.nl](https://denkmee.nieuwkoop.nl) staat waar we allemaal naar kijken. Denk daarbij aan de kosten, de ruimte op de locatie, de verkeersveiligheid en mogelijkheden voor woningbouw. U kunt uw ideeën doorgeven tot 22 februari 2022.

## KEY TO SUCCES

Erik Poelwijk droeg de sleutel over aan Roos Rijlaarsdam van Hoeve Rijlaarsdam in Nieuwkoop. De Hoeve is al jaren bekend om de prachtige wisselende kunstcollectie, galerie, beeldentuin en plek voor feesten en partijen. Erik heeft veel bewondering voor het ondernemerschap van Roos dat zich kenmerkt door

liefde en zorg voor kunst en catering. Aanpakken, vernieuwen, groots denken en kansen zien, dat is wat je bij Roos ziet en voelt. Zo leuk dat ondernemers aan elkaar vertellen waarom ze de sleutel overdragen, wat hun kracht en hun verhaal is. Benieuwd aan wie Roos de sleutel doorgeeft...



# HELP UW PUBER UIT EEN (CORONA)DIP



centrum voor  
jeugd en gezin **Nieuwkoop**

Stelt u zich voor: je bent puber, je hebt zin om nieuwe dingen te doen en te feesten. In plaats daarvan zit je al bijna twee jaar veel op je kamer of op de bank bij je ouders. Dat is niet leuk. De coronacrisis heeft helaas op de meeste pubers geen positief effect. Als ouder wilt u uw kind daar graag bij helpen, maar hoe doet u dat?

## Tips om uw kind te ondersteunen bij somberheid

Help uw kind bij het aanhouden van een goed dagritme. Pubers hebben zo'n 9

uur slaap nodig en een uur beweging per dag. Komt uw kind niet aan voldoende beweging? Ga samen wandelen, voetballen of fietsen. Dit kan ook nog eens mooie gesprekken opleveren!

Plannen en structureren is moeilijk voor pubers. Ondersteun uw kind daarom met het plannen van huiswerk en de balans tussen school en privé. Dit zorgt voor een hogere motivatie en plezier in school.

Leg de nadruk op positieve gebeurtenissen en acties. Vraag uw

puber waar hij energie van krijgt en stimuleer hem dat vaker in te zetten.

Zoek samen naar 'nieuwe' activiteiten zoals vissen of spelletjes doen met vrienden.

Deel wat vaker een compliment uit. Pubers zijn gevoelig voor complimenten. Het zorgt voor een stofje van geluk (dopamine) dat vrijkomt.

Blijf praten! Ook al lijkt het erop dat uw puber dat niet wil. Probeer open vragen te stellen, zodat hij of zij niet alleen met ja of nee kan antwoorden.

Houd uw kind goed in de gaten. Maakt u zich zorgen? Neem contact op met de huisarts of de jeugdarts of -verpleegkundige verbonden aan de school van uw kind.

Meer informatie voor ouders over opvoeden en opgroeien staat op [www.cjgnieuwkoop.nl](http://www.cjgnieuwkoop.nl).

## GEZINSBUDDY: HULP VOOR OUDERS IN DE KNEL



Stichting GezinsBuddy koppelt alleenstaande ouders met inwonende kinderen die in de knel zitten en een beperkt netwerk hebben aan een Buddy. Deze Buddy is een vrijwilliger en biedt een luisterend oor, praktische hulp of een combinatie daarvan. Buddy's kunnen aangeven welke hulp zij kunnen bieden om zo alleenstaande ouders te ondersteunen waar nodig.

Een Buddy brengt rust in het gezin en draagt zo bij aan overzicht en stabiliteit. Op die manier helpt de Buddy het eenoudergezin weer sterk, positief en zelfredzaam te worden. Meriam is sinds juni 2021 GezinsBuddy in Nieuwkoop en vertelt over haar ervaringen als Buddy.

### Wat maakt dat deze vorm van vrijwilligerswerk bij jou past?

De gelijkwaardige omgang over en weer vind ik fijn. Soms spreken we elkaar een paar keer per week, dan een week niet. Eigenlijk net zoals dat met de buurvrouw zou zijn. Ik was op zoek naar vrijwilligerswerk waarbij ik gezinnen kon helpen. GezinsBuddy viel hierbij op omdat het een kleine organisatie is en de lijnen kort zijn. Even overleggen met de coördinator gaat heel makkelijk. Ik heb zelf zowel via mijn werk als privé ervaring met eenoudergezinnen en weet hoe zwaar dat kan zijn. Door samen leuke dingen te doen, maar er ook te kunnen zijn als schouder om even op te leunen help je iemand verder en weer sterker worden.

### Wat levert het jou op?

Het gevoel van waarde te zijn én ook nog gezelligheid.

### Wat is het leukste dat je hier hebt meegemaakt?

Samen de hond uitlaten of met Sinterklaas blije gezichten zien. Lekker een taartje eten als er iemand jarig is. De gezellige verhalen van de kinderen horen. Eigenlijk te veel om op te noemen.

### Wat is jouw tip voor mensen die vrijwilligerswerk willen gaan doen?

Luister naar het verhaal van de ander. Dat heeft hij of zij vaak zo nodig. En maak plezier samen!

Meer informatie over GezinsBuddy staat op [www.gezinsbuddy.nl](http://www.gezinsbuddy.nl). Wilt u ook GezinsBuddy worden of meer weten over wat een GezinsBuddy doet? Neem dan contact op met Joanne Kwint (coördinator Nieuwkoop) via 06 - 86 813 707 / [joanne@gezinsbuddy.nl](mailto:joanne@gezinsbuddy.nl).

# SPEL VOOR NIEUWKOOPSE SCHOLIEREN

Wethouder Gerben van Duin was 3 februari bij basisschool De Veevogel in Nieuwveen. Daar overhandigde hij namens het Nieuwkoopse college van B&W een spel aan de leerlingen uit de bovenbouw. Alle leerlingen uit de bovenbouw van alle Nieuwkoopse scholen krijgen datzelfde spel.

## Twee spelvarianten

Je kunt twee varianten van het spel spelen: Nieuwkoop Herstelt en de Canon van Nieuwkoop. Bij het spel worden kaartjes op een speelbord gelegd. Je speelt het spel met 2 of meer (tot wel 15) personen. In overleg bepaal je de spelregels.

Op de plaatjes van de Nieuwkoop Herstelt-kant staan afbeeldingen vanuit de hele gemeente. Op de Canon van Nieuwkoop-zijde staan vooral historische beelden. Het doel is dat spelers met

elkaar in gesprek komen over de onderwerpen op de kaartjes, daarnaast is samen spelen en het maken van goede afspraken belangrijk. Ruud Snoeker ontwierp het spel.

## Cadeautje in coronatijd

Het spel is een cadeautje van de gemeente Nieuwkoop. In de begeleidende brief zegt het college van B&W: 'Thuis, op school en eigenlijk overal hebben we te maken met corona. Een vreemde periode die al bijna 2 jaar duurt. Soms mocht je wel naar school en dan weer niet. Thuis de lessen volgen ging soms best goed, maar liever zitten kinderen in de klas. Helaas, dat lukt niet altijd. Sommige lessen kunnen niet eens thuis. Sporten in de gymzaal is misschien wel leuk, maar om nou de hele huiskamer in een gymzaal te veranderen, is niet altijd mogelijk. We snappen dat je af en toe tijd over hebt. Dan kan je lekker buiten gaan spelen en



Thijs en Teun van basisschool De Veevogel met Ruud Snoeker en wethouder Gerben van Duin

dat moet je ook zoveel mogelijk doen. Maar in de winter kan het ook erg koud of nat zijn en dan is binnen een spelletje spelen ook wel fijn.'

Scholieren uit onze gemeente die niet op een Nieuwkoopse school zitten en het spel ook willen hebben, mogen dat afhalen in het gemeentehuis in Nieuwveen.

# COLLEGE BLIKT TERUG OP PERIODE 2018-2022

In 2018 werd een collegeprogramma opgesteld. Het college beschreef daarin wat de plannen waren voor de periode tot 2022. Nu blikken ze terug en kunt u lezen wat er van die plannen gerealiseerd is.

Het college: "We willen als college transparant, eerlijk en begripvol zijn richting onze inwoners en samenwerkingspartners en het is daarom goed om te laten zien wat wij vanuit het collegeprogramma de afgelopen 4 jaar hebben gerealiseerd. Daarbij willen wij onze waardering uitspreken naar onze gemeenteraad die op constructieve wijze en met een gezonde dosis lef



besluiten nam en met een kritische blik voorgestelde besluiten regelmatig wist te verrijken en verbeteren.

We hebben gewerkt met hart voor deze prachtige gemeente, op basis van vertrouwen en met een realistische inslag.

Juist in een tijd waarin het vertrouwen in de politiek niet vanzelfsprekend is willen wij laten zien dat we verantwoording nemen en in verbinding willen staan met onze inwoners.

Wij hebben als college een constructieve relatie opgebouwd met elkaar, waarbij transparantie, het elkaar steunen, aanspreken en respecteren heeft bijgedragen aan een collegiale samenwerking. We zijn er trots op dat veel belangrijke punten uit het collegeprogramma zijn gerealiseerd." U kunt de terugblik lezen op [www.nieuwkoop.nl](http://www.nieuwkoop.nl).

# BUURTBUS ZOEKT CHAUFFEURS

Buurtbus Langeraar rijdt sinds juli 2016 tussen de dorpen Langeraar, Papenveer Nieuwveen en Ter Aar. Toen Arriva aangaf te stoppen met de 'gewone' buslijn zocht de werkgroep Verkeer en Veiligheid van de dorpsraad 'Rondom de Plassen' met bewoners naar een oplossing. In overleg met Arriva, de gemeente en de provincie is toen de BuurtbusLangeraar opgericht. Het bestuur

is er trots op dat er 28 chauffeurs op de bus rijden. Het is een stukje openbaar vervoer voor iedereen. Je kunt reizen met je OV-chipkaart, maar je kunt ook pinnen. Per maand vervoert de buurtbus zo'n 250 tot 400 passagiers, waaronder veel scholieren en studenten. Die kunnen op de Kruisweg overstappen op andere lijnen zoals lijn 182 en 183 naar Leiden of Alphen en op lijn 470 naar Schiphol. Maar

ook andere inwoners maken gebruik van de buurtbus, bijvoorbeeld om in een ander dorp boodschappen te doen of bij iemand koffie te drinken.

**Interesse om ook chauffeur (M/V) te worden?**

Mail dan naar [secretariaat@buurtbuslangeraar.nl](mailto:secretariaat@buurtbuslangeraar.nl).

# TUINBOUW BATTLE OP IKC DE VAART

Leerlingen uit groep 7 en 8 van IKC De Vaart doen mee aan de Tuinbouw Battle, een project van Greenport Aalsmeer. Via de Tuinbouw Battle leren scholieren over de sierteeltsector. Zij krijgen een online lesprogramma en hun eigen mobiele teeltkar waarop ze hun tulpenbollen verzorgen om vervolgens te plukken en verkopen. De leerlingen worden uitgedaagd om zelf tulpen te kweken en daarmee geld te verdienen voor een aankoop voor de klas, zoals een spel of iets anders om mee buiten te spelen.

Wethouder Ingwersen nam 28 januari een kijkje op De Vaart. De leerlingen Madelon, Anouk en Bisam lieten trots zien dat de tulpen al bijna in bloei staan. Ze legden ook uit wat ze geleerd hebben en dat ze nog nadenken over hoe ze de tulpen gaan verhandelen.

Antoinette Ingwersen zit in de stuurgroep Greenport Aalsmeer met specialisme Onderwijs: "Het is belangrijk om kinderen vroeg in aanraking te brengen met



deze groene sector. Er zijn veel banen in de directe regio op elk niveau, zoals logistiek, teelt, internationale handel, ITC, enzovoort. Uit onderzoek blijkt dat hoe jonger mensen bij de regio en al haar activiteiten betrokken worden,

hoe groter de kans dat jongeren zich ook in hun eigen leefomgeving verder ontwikkelen op het gebied van werk en zinvolle vrijetijdsbesteding. Dat draagt bij aan een krachtige economische en sociale regio."

## € 70 SUBSIDIE VOOR KLEINE ENERGIEBESPARENDE MAATREGELEN



Woningeigenaren en huurders kunnen nu tot een bedrag van 70 euro gratis eenvoudige energiebesparende producten kopen. Met de huidige energieprijzen is de energie die u niet verbruikt extra meegenomen, want die hoeft u ook niet te betalen. Maak dus snel gebruik van de regeling en verlaag uw energierekening!

U kunt op twee manieren gebruik maken van de regeling:

- U gaat naar een (lokale) ondernemer en koopt één of meerdere producten van de maatregelenlijst. U bewaart de bon en declareert achteraf, tot een bedrag van 70 euro, uw gekocht producten. Dit doet u door op [www.duurzaambouwloket.nl/rrew-nieuwkoop](http://www.duurzaambouwloket.nl/rrew-nieuwkoop) uw gegevens in te vullen. Op deze website vindt u ook de maatregelenlijst.
- U bestelt via de webshop ([rrew.jouwbespaarbon.nl](http://rrew.jouwbespaarbon.nl)) producten of een energiebespaarbox tot een maximum van 70 euro. Op=op

### Kleine maatregelen maken een groot verschil

Bij kleine maatregelen kunt u denken aan radiatorfolie, ledlampen en tochtstrippen. Eenvoudige producten waarmee u zelf makkelijk aan de slag kunt.

### Energiecoach geeft gratis advies

Vindt u het moeilijk om een keuze te maken of wilt u meer advies hoe u energie kan besparen? Vraag dan aan gesprek aan met een van de energiecoaches. U kunt zich aanmelden via [gcnieuwkoop.nl/energiecoach](http://gcnieuwkoop.nl/energiecoach).

### Laat u inspireren

Lees ook een de tips, informatie en ervaringsverhalen van anderen op [www.duurzaam-nieuwkoop.nl](http://www.duurzaam-nieuwkoop.nl)

### Daar zit energie in

Volgende week ontvangt u een speciale uitgave van Nieuwkoop Nieuws over energie, met onder andere handige tips om uw energierekening omlaag te krijgen, een interview met een energiecoach en overzicht van de belangrijkste duurzaamheidssubsidies.



# DOE MEE: ENQUÊTE OVER CULTUUR

Wat vindt u van het culturaanbod in onze gemeente? Hoe vaak bezoekt u een culturele instelling? Wat vindt u belangrijk aan cultuur? Doe mee met onze enquête over cultuurbeleid via [denkmee.nieuwkoop.nl](http://denkmee.nieuwkoop.nl). Invullen kan t/m zondag 27 februari 2022.

**Waarom deze enquête?**  
We hebben nu geen specifiek beleid om cultuur in onze gemeente te stimuleren. Dat willen we graag veranderen. Met de resultaten van de enquête willen we erachter komen welke behoeften er zijn op het gebied van cultuur in de gemeente en welke rol wij daarin

kunnen spelen. De uitkomsten van de enquête nemen we op als doelstellingen en acties van het cultuurbeleid. Zodra dit beleid is vastgesteld, communiceren we daarover via onze communicatiekanalen.



**ROBBERT-JAN VAN DUIJN**  
BURGEMEESTER NIEUWKOOP

Ik hing een rookmelder op!  
Doe jij ook mee?

**ROOKMELDERS**  
**REDDEN LEVENS**  
ROOKMELDERS.NL

Veiligheidsregio

 **HOLLANDS MIDDEN**

## EERSTE SNELLAADPAAL IN GEBRUIK



Op het bedrijventerrein aan de Geerweg in Ter Aar is eind januari een openbare snellaadpaal voor elektrische auto's in gebruik genomen. Wethouder Ingwersen opende de laadpaal en overhandigde bloemen aan John van der Laan, de eerste officiële gebruiker van de laadpaal.

John van der Laan is directeur van Van der Laan groepsvervoer uit Nieuwkoop en maakt al gebruik van 15 elektrische voertuigen. Hij vindt dat een snellader voor de chauffeurs binnen zijn bedrijf zeker een uitkomst kan zijn omdat er niet altijd tijd is om te wachten tot deze bij een reguliere lader voldoende geladen is.

De laadpaal is een initiatief van Leliveld Vastgoed en staat ter hoogte van Geerweg 44. Iedereen met een elektrische auto kan de paal gebruiken.

# NIEUWE IJSMEESTERS



Na meer dan 20 jaar zijn de gemeentelijke ijsmeesters Bart en Wim Veenboer met deze vrijwilligersfunctie gestopt. Om ijsmeester te kunnen zijn moet je sterke affiniteit hebben met schaatsen en (natuur-)ijs. De broers Veenboer hebben dat. Ook hun opvolgers, Rob Verhaar en Wiebe Steensma, zit schaatsen in het bloed. Net als hun voorgangers komen beide nieuwe ijsmeesters uit Nieuwkoop.

## Wat doet een ijsmeester?

Gemeentelijke ijsmeesters zijn vrijwilligers, met als belangrijkste taak de burgemeester te adviseren over

een eventueel vaarverbod (instellen of opheffen) en bij schaatstoertochten. Zij houden de weersverwachting in de gaten en kijken of het gaat vriezen. Ligt er ijs, dan controleren en meten zij het ijs om te kijken of er tochten gereden kunnen worden. Groen licht geven wanneer het kan en ook weer rood licht wanneer de ijskwaliteit niet langer meer verantwoord is. De meetresultaten worden bijgehouden. Ging dat tot voor kort met de hand, vandaag de dag kan en gebeurt dat digitaal. Samen met vooral de gemeente, de schaatsclubs en de hulpdiensten houden de IJsmeesters ook de Draaiboeken IJspret actueel.

Echte, officiële schaatstourtochten op natuurijs zijn de laatste jaren zeer zeldzaam geworden. De laatste keer was in 2008 alweer. Toch zorgen alle betrokken partijen ervoor daar weer klaar voor te staan, elke winter weer opnieuw. Zodra er vorst van enige betekenis wordt verwacht komen de ijsmeesters als eerste in actie. Zo gaat er geen winter voorbij dat ook de ijsmeesters altijd betrokken zijn bij de voorbereiding en paraat staan wanneer er werk aan de winkel is. Wij bedanken Bart en Wim Veenboer voor hun inzet en wensen Rob Verhaar en Wiebe Steensma veel succes. En nu maar hopen dat er ijs komt.



## ONTWERPBESTEMMINGSPLAN TOCHTPAD NOORDEINDE TER INZAGE

Er is een grote vraag naar betaalbare woningen voor verschillende doelgroepen. Met de herontwikkeling van Schoollocatie De Diamant en de strook grond langs De Dobbe in Noordeinde komen we aan deze vraag tegemoet: er komen woningen voor jongeren, starters en ouderen.

In het stedenbouwkundig plan wordt invulling gegeven aan de te bouwen woningen. Voor het ontwikkelen van een stedenbouwkundig plan is een participatietraject doorlopen.

Inwoners en organisaties konden in verschillende rondes aangeven wat zij van de stedenbouwkundige varianten vonden. Dit heeft geleid tot de mogelijke invulling van 16 (huur) studio's/rug-aan-rugwoningen aan de Dobbe. Op schoollocatie

De Diamant gaan we uit van 18 koopappartementen voor starters en 8 levensloopbestendige woningen (deels huur en koop).

Het trapveld maken we iets kleiner namelijk 22,5 bij 27,5 meter en er komt een beweeg- en ontmoetingsplek. De huidige groenvoorzieningen blijft behouden en we voegen extra groen toe. Dat zorgt voor meer diversiteit in planten en insecten/dieren en daarmee het groene karakter van de kern extra benadrukt.

Een ander belangrijk punt was het voorkomen van sluipverkeer. Daarom zijn er verschillende ontsluitingen naar de nieuwe woningen en is er geen doorlopende weg opgenomen op de locatie De Diamant. In het ontwerpbestemmingsplan zijn ook

randvoorwaarden opgenomen als groen en natuurinclusief bouwen.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan Tochtpad Noordeinde vanaf 11 februari 2022 zes weken inzien op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en in het Klant Contact Centrum, Teylersplein 1 in Nieuwveen. In deze periode (van 11 februari 2022 tot en met 24 maart 2022) is het mogelijk om een mondelinge of schriftelijke zienswijze in te dienen. Meer informatie over het project vindt u op [nieuwkoop.nl](http://nieuwkoop.nl).

De gemeenteraad kan vervolgens besluiten een hoorzitting te organiseren. De indieners van de zienswijzen worden dan uitgenodigd om daar hun zienswijze toelichten. De raad betreft alle zienswijzen bij de vaststelling van het definitieve bestemmingsplan.

# BEKENDMAKINGEN IN HET KORT

De officiële bekendmakingen vindt u op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl). Wilt u berichten over uw buurt van bijvoorbeeld omgevingsvergunningen en verkeersbesluiten per e-mail ontvangen? Meld u dan aan bij de e-mailservice van [overheid.nl](http://overheid.nl).

## AANVRAGEN EVENEMENTEN & ACTIVITEITEN

### Noorden

Gerberastraat 46 - 75-jarig jubileum  
NSV'46, 5-7 mei

Meerkoet 1 - geluidhinder 30 apr

### Nieuwkoop

Meijepad 4 - geluidhinder 27 apr

### Ter Aar

Altiorplein 1 - Jeugdweekend RKSv Altior

Landerij 37 - autolaadkraan, 23 feb

Holstein 14 - autolaadkraan, 31 mrt

Weerenstraat 21 autolaadkraan, 8 mrt

Essenlaan 2 en Strooplikker 19 -

standplaats 19 feb, verkoop loten

## AFGEHANDELDE AANVRAGEN EVENEMENTEN EN ACTIVITEITEN

### Nieuwkoop

Meijepad 4 - alcoholvergunning Strand  
Zomer

Regthuysplein - standplaats 14 feb,  
bloemen

Markt - standplaatsen

### Zevenhoven

Verlaat 26 - plaatsen werk materiaal,  
23-2 t/m 14-3

### Ter Aar

Aardamseweg 75- geluidhinder  
14-2 t/m 11-3

## NUMMERAANDUIDING

Nieuwveen, Molenkade 2B

Ter Aar, Rietkade 4 en Vosholplein 7 en 8  
Zevenhoven, Noordeinde 24B

## VERORDENINGEN

Legesverordening

## VOORGENOMEN OPNAME GEGEVENS VERTREK (BRP)

De heer Cristian Simion, Nieuwkoop

De heer J.F.A.M. Kwakkenbos Nieuwveen

De heer Piotr Adam Wojciechowski, Ter Aar

## VERKEERSBESLUITEN

### Noorden

Meerkoet 21 - reserveren twee  
parkeerplaatsen voor opladen elektrische  
voertuigen

Nieuwkoop - Aanbrengen gele

onderbroken streep Wagnerstraat naast  
nr. 2

## MILIEUPUBLICATIES

Activiteitenbesluit milieubeheer -

Nieuwveens Jaagpad 54 te Nieuwveen en  
Vosholplein 9 Ter Aar

Mobiele puinbreker - Meester Jonkerpad 1

Ter Aar - 17 feb-7 mei en

Vosholstraat 33 Ter Aar - 7 feb-6 mei

## BESTEMMINGSPANNEN

Ontwerp bestemmingsplan 'Blokland  
41/41a, Nieuwveen'

## SLOOPMELDINGEN

### Nieuwveen

Blokland 27 - slopen woning en bijgebouw

Nieuwveens Jaagpad 5 - slopen woning

### Zevenhoven

Hogedijk 41 - afvoeren asbestplaten

### Ter Aar

Kievitspad 39 - afleveren asbestplaten na  
sloop

### Noorden

Rozenstraat 30 - verwijderen asbest

### Woerdense Verlaat

Uitweg 30 - saneren asbesthoudende  
walbeschoeiing

## AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNING

### Nieuwkoop

Berkenlaan 10 - dakkapel

Dorpstraat 116 - vervangen

terrasoverkapping

Meije 166 25 - vervangen 2 bijgebouwen  
door 1

Nabij Dreg 3 - vervangen brug

Willem de Zwijgerlaan 14 - verbreden oprit  
Zuideinde 36 C - tijdelijke brug en uitrit

### Noorden

Simon van Capelweg 8 - verbouw woning

### Woerdense Verlaat

Lange Meentweg t.h.v. nr 22 - verbeteren  
watersysteem Oudendam

Bosweg en Milandweg - twee gemalen,  
waterinlaat en beschoeiingen en

damwanden met stuwconstructie,graven  
en baggeren

### Ter Aar

Langerarseweg 125 en 127 - vestigen  
bedrijf

Oostkanaalweg 3 - vervangen 59 chalets

Paradijsweg 39 - renoveren brug

T.o.Paradijsweg 100 - tijdelijk aanleggen 2  
uitritten

Westkanaalweg 104 - verbouw woning  
**Nieuwveen**

Muggenlaan - realiseren 80 studio's

Nieuwveens Jaagpad 2 - wijzigen gebruik  
bedrijfswoning naar wonen

Nieuwveens Jaagpad 57 - bouw teelkas

Schoterpark 6 - dakkapel

### Zevenhoven

Stationsweg 7 - onderhouden en  
restaureren monumentaal huis

## VERLENGING BESLISTERMIJN OMGEVINGSVERGUNNING

Achterweg 2 Zevenhoven - materieelloods

Ampèrestraat 10 Nieuwveen - bedrijfspand

Bovenlanden achter Amstelkade 30

Woerdense Verlaat - peil verhogen,  
natuurvriendelijke oevers, watergangen,  
dammen met duikers en onderhoudspad

Nabij Geerweg 81 Ter Aar - fruitbomen

Westkanaalweg 6 Ter Aar - vergroten  
bijgebouw

## AFGEHANDELDE AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNING

### Nieuwkoop

Zuideinde 121-121A - gebruik perceel  
bewoning

Berkenlaan 10 - dakkapel

### Nieuwveen

Oude Nieuwveenseweg 76 (naast) -  
parkeergelegenheid

Oude Nieuwveenseweg 16 en 20 - bouw  
schuur

Molenkade 2 B - stacaravan als tijdelijke  
woning

### Zevenhoven

Jonge Zevenhovenseweg 1 - verlengen  
sloot

Noordeinde 24B - ombouwen bedrijfspand  
naar 3 appartementen

### Ter Aar

Geerweg 16 - bouw woning

Nabij Moerasveen, Bosveen en Rietveen -  
vervangen 5 duikers

Kuiperserf 11 - dakkapel en carport

Rietkade 4 - bouw woning

### Noorden

Anemonenstraat 1 - vergroten schoolplein

Gerberastraat 33 - tuinhuis

Voorweg 71-73 - slopen kopgevels

### Woerdense Verlaat

Nabij Milandweg 86 - renoveren

besturingsgebouw

## HEEL NIEUWKOOP BAKT!



Jong in Nieuwkoop, het jongerenwerk van de gemeente, organiseert samen met stichting Trigr Heel Nieuwkoop Bakt. Het thema is 'Feest voor iedereen'. Dit is de kans om jouw bakkunsten te laten zien en kans te maken op de titel 'Meesterbakker van Nieuwkoop'. Je mag

zelf weten wat je maakt, taart, koekjes, cakepops, cupcakes etc. Wat jij mooi en lekker vindt.

### Voorrondes

Er zijn twee categorieën, 10-17 jaar en 18+. De voorrondes zijn op 1 en 2 maart 2022. Je kunt je creaties op 2 verschillende locaties inleveren.

- 1 maart tussen 15.00 en 17.00 bij Stichting !Trigr aan de Middelweg 5 in Ter Aar.
- 2 maart tussen 15.00 en 17.00 bij Jong in Nieuwkoop aan de Maarten Freeke Wijze 2D in Nieuwkoop.

Op beide dagen beoordeelt een jury van Bekende Nieuwkopers (BN-ers), waaronder burgemeester Robbert-Jan van Duijn, om 17.30 uur de creaties. De jury maakt per locatie de nummers 1, 2 en 3 uit beide leeftijdscategorieën

bekend. Zij gaan door naar de finale later dit jaar.

### Doe je mee?

Deelnemen is gratis. Je kunt je inschrijven voor 1 van beide locaties via de agenda van Trigr op [www.trigr.nu](http://www.trigr.nu).



## JUISTE WOZ-WAARDE BELANGRIJK



SVHW heft en int de lokale belastingen in onze gemeente. Met uw belastinggeld draagt u bij aan de veiligheid, de leefbaarheid en de voorzieningen in de gemeente. In februari ontvangt u het aanslagbiljet lokale belastingen met uw WOZ-waarde.

### Wat betekent de WOZ voor u?

De wet WOZ staat voor Wet Waardering Onroerende Zaken en zorgt ervoor dat alle overheden dezelfde waardering voor woningen en bedrijfspanden gebruiken. Zo bepaalt de WOZ-waarde de hoogte van een aantal belastingen bij:

- Gemeente (onroerende zaakbelasting);
- Belastingdienst (inkomsten-, vennootschaps- en erfbelasting);
- Waterschap (watersysteemheffing).

Het is belangrijk dat uw WOZ-waarde juist is vastgesteld. SVHW waardeert voor uw gemeente de woningen en de bedrijfspanden.

### Hoe komt de WOZ-waarde tot stand?

Jaarlijks analyseert en vergelijkt SVHW de marktgegevens van woningen en bedrijfspanden. Deze gegevens komen terecht in een geautomatiseerd taxatiemodel, dat de WOZ-waarde bepaalt. Taxateurs van SVHW controleren de waarde en stellen deze vast.

De huizenprijzen zijn de afgelopen jaren gestegen. Uw WOZ-waarde kan met de marktontwikkeling meegestegen zijn. Daarnaast is het vanaf 1 januari 2022 verplicht om in plaats van de inhoud van een woning de gebruiksoppervlakte te gebruiken voor de waardering. Dit kan ook invloed hebben op de WOZ-waarde.

### Heeft u vragen?

Wilt u meer weten over uw WOZ-waarde of heeft u vragen over de manier waarop deze is vastgesteld? Kijk dan op [www.svhw.nl](http://www.svhw.nl) of bel (0186) 577 222 of (0800) 020 08 73.

## WERKEN BIJ ZWEMBAD AARWEIDE



Openluchtzwembad Aarweide is op zoek naar toezichhouders, leidinggevenden en gediplomeerde zweminstructeurs (m/v) voor de periode eind april t/m begin september.

Lijkt het je wat om buiten te werken in een gezellige en dorpse sfeer? Ben je taakgericht en durf je verantwoordelijkheid te nemen? Meld je dan aan bij zwembadmanager Cock Wens via [badpersoneel@zwembadaarweide.nl](mailto:badpersoneel@zwembadaarweide.nl). Iedereen vanaf 16 jaar mag reageren.